

Le SCoT* c'est notre affaire !
*Schéma de Cohérence Territoriale

**Séminaire
de diagnostic**

#2



Se situer :
LE PAYS DE BREST
AUJOURD'HUI

23 novembre 2021

8h45 - 14h

Champ de Foire à Plabennec

**Atelier n°1 - Les habitants du Pays de Brest :
qui sont-ils ? Comment vivent-ils ?**

Thèmes abordés : modes de vie, culture, démographie, revenus

Atelier n°1

Les habitants du Pays de Brest : qui sont-ils ? Comment vivent-ils ?

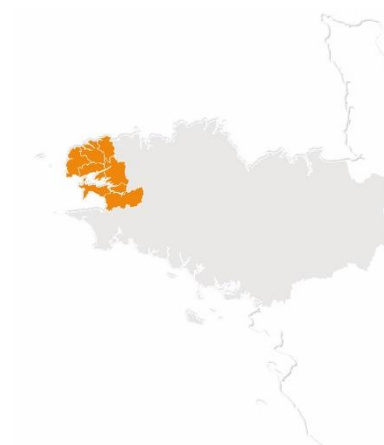
Élue référente : Marie-Annick Creac'hcadec
élue à la Communauté de Communes du Pays des Abers

Thèmes abordés :

- **Modes de vie**, Laurent Le Corvoisier (ADEUPa)
- **Culture**, Laurent Le Corvoisier et Christophe Le Crenn (ADEUPa)
- **Démographie**, Éric Lemerre (ADEUPa)
- **Revenus**, Jeanne Abernot (ADEUPa)

SCoT du Pays de Brest

MODES DE VIE



SÉMINAIRE 2 | NOVEMBRE 2021

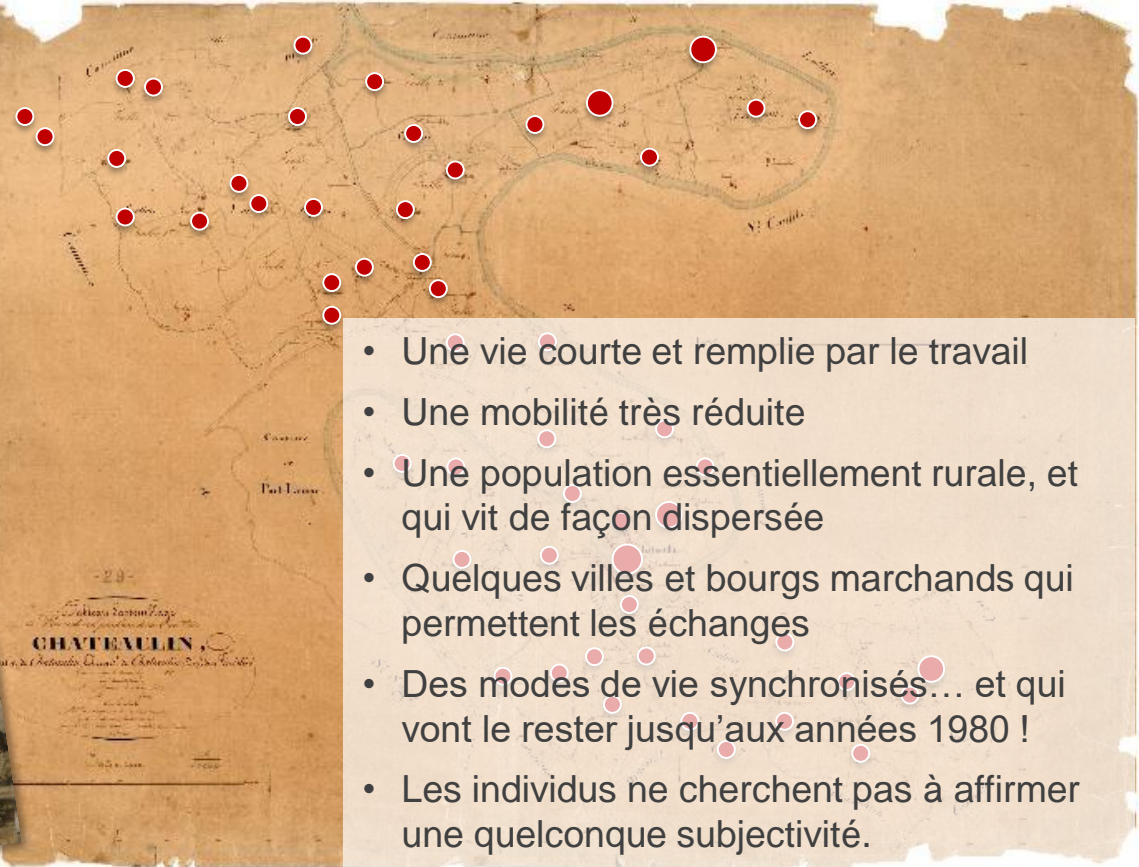
De quoi
parle-t-on ?

Le mode de vie est l'**ensemble des pratiques communes à un groupe d'individus, ou à une société**. Elles peuvent porter sur les types de loisirs, de consommation, de déplacements... **mais aussi sur la manière d'agencer ces temps entre eux**.

Il y a derrière eux un ethos qui commande, c'est-à-dire **un ensemble de valeurs et de normes intériorisé** par l'individu. Et qui est peut-être en train de changer...

AVANT DE COMMENCER...

Souvenez-vous, autrefois...



- Une vie courte et remplie par le travail
- Une mobilité très réduite
- Une population essentiellement rurale, et qui vit de façon dispersée
- Quelques villes et bourgs marchands qui permettent les échanges
- Des modes de vie synchronisés... et qui vont le rester jusqu'aux années 1980 !
- Les individus ne cherchent pas à affirmer une quelconque subjectivité.

Sommaire

- 1 | De nouveaux rapports à l'autre
- 2 | De nouveaux rapports au temps
- 3 | De nouveaux rapports à l'espace

Sommaire

- 1 | De nouveaux rapports à l'autre
- 2 | De nouveaux rapports au temps
- 3 | De nouveaux rapports à l'espace

Un système de valeurs qui a glissé



NOUS



JE

- Un individu qui croit au progrès et conçoit la vie comme un chemin régulier.
- Le travail occupe une place centrale dans la constitution de son identité, et la société est structurée en classes sociales assez marquées.
- La consommation de biens matériels explose, la maison et la belle voiture sont des totems de réussite sociale.
- Tout est assez synchronisé : on travaille à peu près aux mêmes moments, on achète les mêmes choses...
- On envisage le progrès et la réussite dans le collectif.

- Un effacement des grandes croyances collectives et des grands groupes de référence.
- Un individu qui pense d'abord à profiter de l'instant présent. La vie est conçue comme une somme d'expériences à vivre
 - ... d'accomplissement de soi (expériences personnelles plutôt que participation longue à des projets collectifs),
 - ... d'expériences à partager avec les autres ... même éphémères.
- **L'individu veut traduire ses singularités dans ses modes de vie.**
- Il trouve avec les outils numériques les moyens de cette ambition.

Des vies qui se recomposent



Les nouveaux outils de communication
c'est formidable.

- Des relations sociales choisies à la carte, plus nombreuses qu'autrefois, et régulièrement recomposées (*tribus*)
- Des relations conjugales à peu près envisagées de la même façon !
 - > De nouvelles formes de conjugalité : mariage, concubinage, parentèles recomposées, couples qui ne cohabitent pas, etc. ;
 - > 48 % de séparations en 2020 (9,6 % en 1960) ;
 - > Après une séparation, les hommes se remettent en couple rapidement, pas les femmes qui subissent isolement relationnel et difficultés financières ;
- Des parcours professionnels faits de changements et d'intermèdes subis ou choisis.
 - **Il faut penser des territoires de passage.**
 - **... et peut-être inventer des territoire de brassage !**

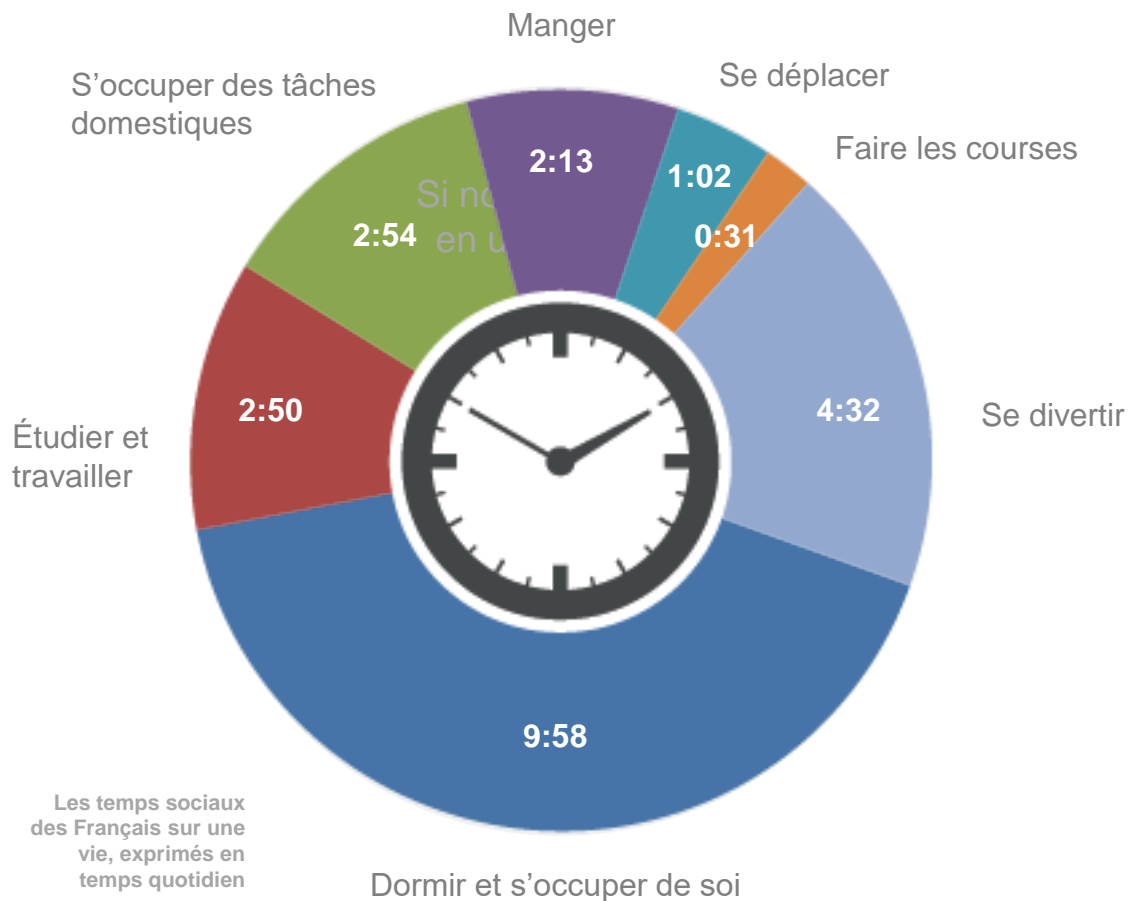
Sommaire

- 1 | De nouveaux rapports à l'autre
- 2 | De nouveaux rapports au temps
- 3 | De nouveaux rapports à l'espace

Une articulation de temps sociaux multiples

Si notre vie tenait
en une journée

Une articulation de temps sociaux multiples



Les temps sociaux des Français sur une vie, exprimés en temps quotidien

Source : I.N.S.E.E., Enquêtes Emploi du temps

- Une porosité des temps sociaux : le travail se mélange de plus en plus avec les autres temps, s'invite à la maison...
- Le territoire doit offrir une diversité d'activités et un cadre de vie adapté.

L'impression de courir derrière le temps...



- L'essor du salariat féminin a transformé la vie quotidienne : quête permanente des gains de temps.
 - Succès des produits qui aident à gagner du temps
 - Exigence de services périscolaires, y compris dans le monde rural
- La dévalorisation sociale de la vacuité et de la prise de temps : névroses du trop et névroses du vide.

Sommaire

- 1 | De nouveaux rapports à l'autre
- 2 | De nouveaux rapports au temps
- 3 | De nouveaux rapports à l'espace

03 | DE NOUVEAUX RAPPORTS À L'ESPACE

Des mobilités éclatées et souvent rythmées par la voiture



Publicité pour la Renault 4 (1981)



Publicité pour le modèle « Safari » de la Renault 4 (1974)



Affiche dessinée par Jacques Toutain, slogan de William Klein (1980)

La part modale des transports dans le Pays de Brest

Source : Enquête Ménages-Déplacements, 2018

Ensemble du pays de Brest



Voiture (conducteur ou passager)



Deux roues motorisé



Vélo



Transports en commun urbain (Tramway, bus)



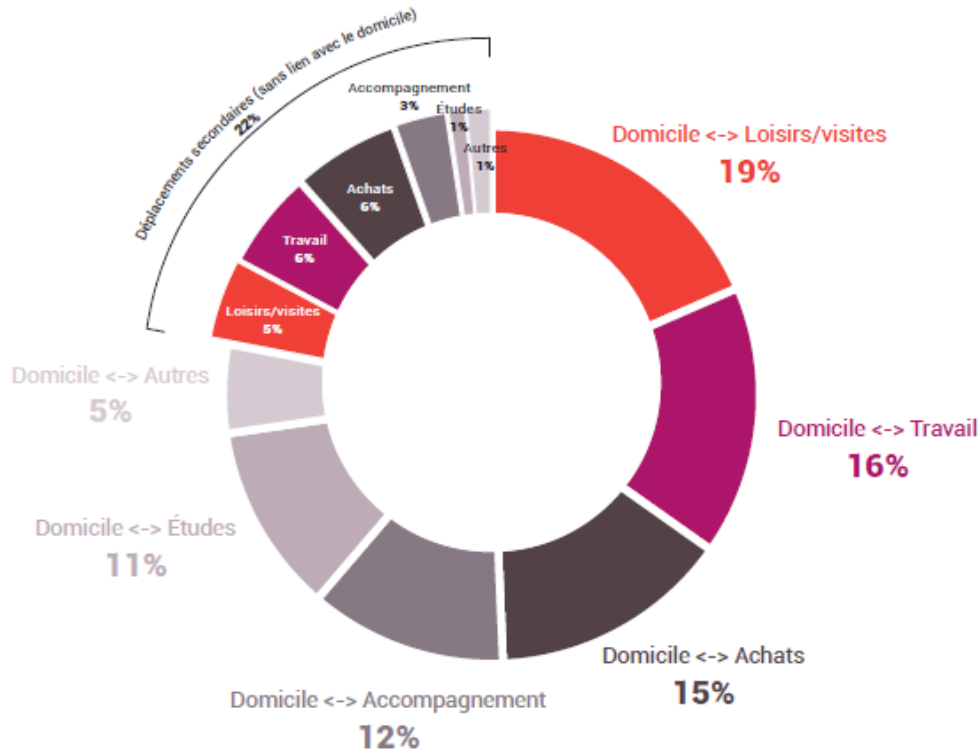
Transport en commun interurbain (TER, autocar)



Marche

Source : EMD pays de Brest 2018, Brest métropole

Des mobilités éclatées et souvent rythmées par la voiture



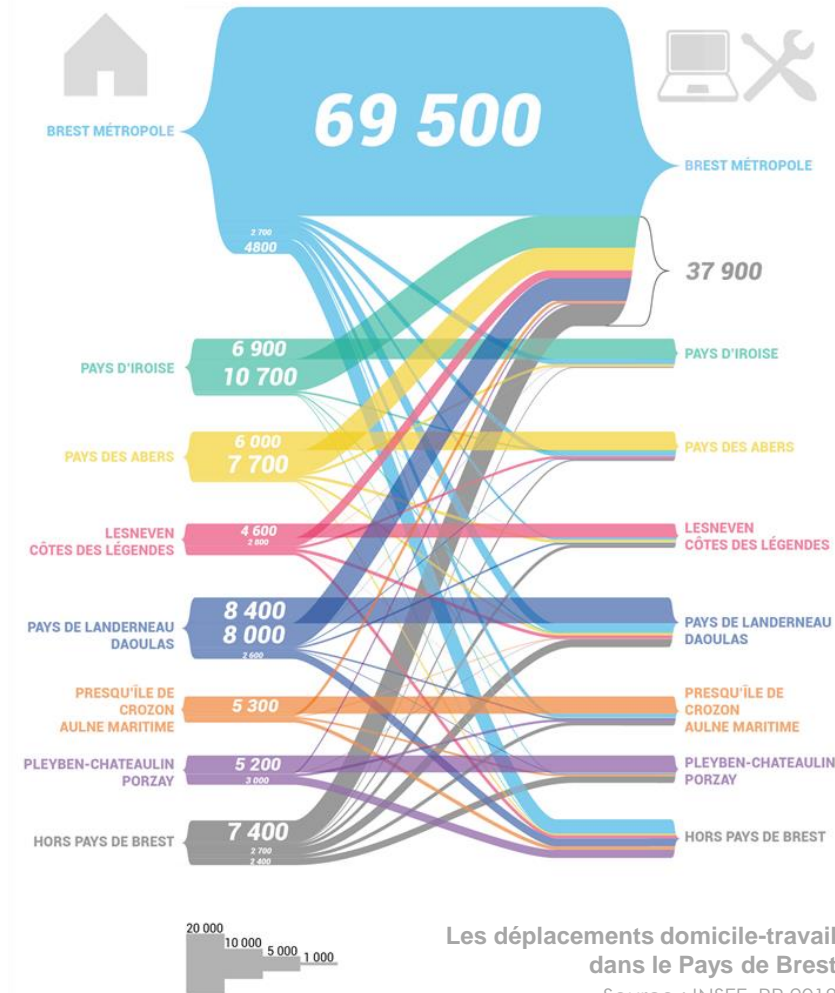
La part modale des transports dans le Pays de Brest

Source : Enquête Ménages-Déplacements, 2018

- La diversification des modes de vie se traduit par une diversification des motifs de déplacements et une augmentation de leur nombre.
- Les trajets domicile-travail sont stables en durée mais se sont **désynchronisés** et **éclatés** dans l'espace.
- L'amélioration des moyens de transport a été utilisée par les habitants pour aller vivre plus loin de leur travail, pas pour réduire leur budget temps-déplacement (*Loi de Zahavy*).

Un élargissement des bassins de vie

Des bassins de travail



Les déplacements domicile-travail dans le Pays de Brest

Source : INSEE, RP 2018

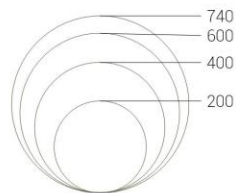
- 84% des habitants travaillent sur Brest Métropole.
- En particulier les habitants des pays d'Iroise et des Abers.
- Des territoires à la situation plus disparate : Lesneven Côte des Légendes et Landerneau-Daoulas.
- Des territoires dont beaucoup d'actifs travaillent en dehors du pays de Brest : Pleyben-Châteaulin-Porzay (1/3)
- Un taux assez élevé d'emploi sur place sur Crozon-Aulne-Maritime (65%)

Un élargissement des bassins de vie

Des bassins de consommation

L'appareil commercial

Nombre de commerces par commune



- Commerces alimentaires
- Grandes et moyennes surfaces
- Équipement de la personne
- Équipement de la maison
- Station service

- Intercommunalités du Pays de Brest
- Communes du Pays de Brest

ADEUP_{BREST-BRETAGNE} Source : Insee BPE 2020
Réf. : 201_4_JB_20211012_commerces_scot_pays_de_brest

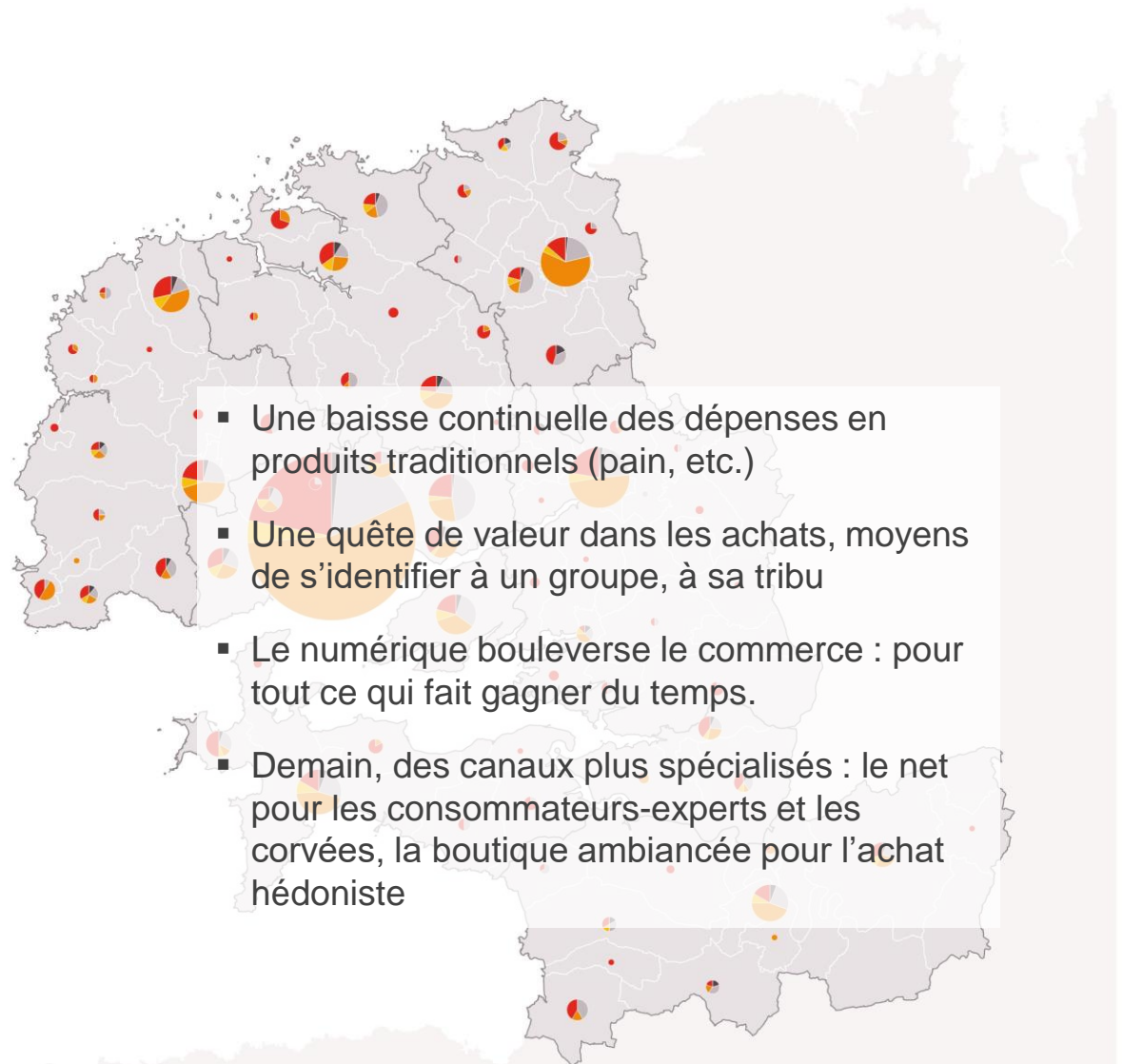
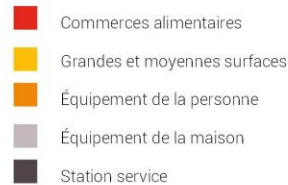
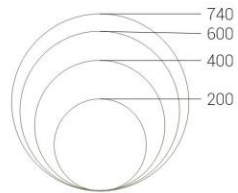


Un élargissement des bassins de vie

Des bassins de consommation

L'appareil commercial

Nombre de commerces par commune



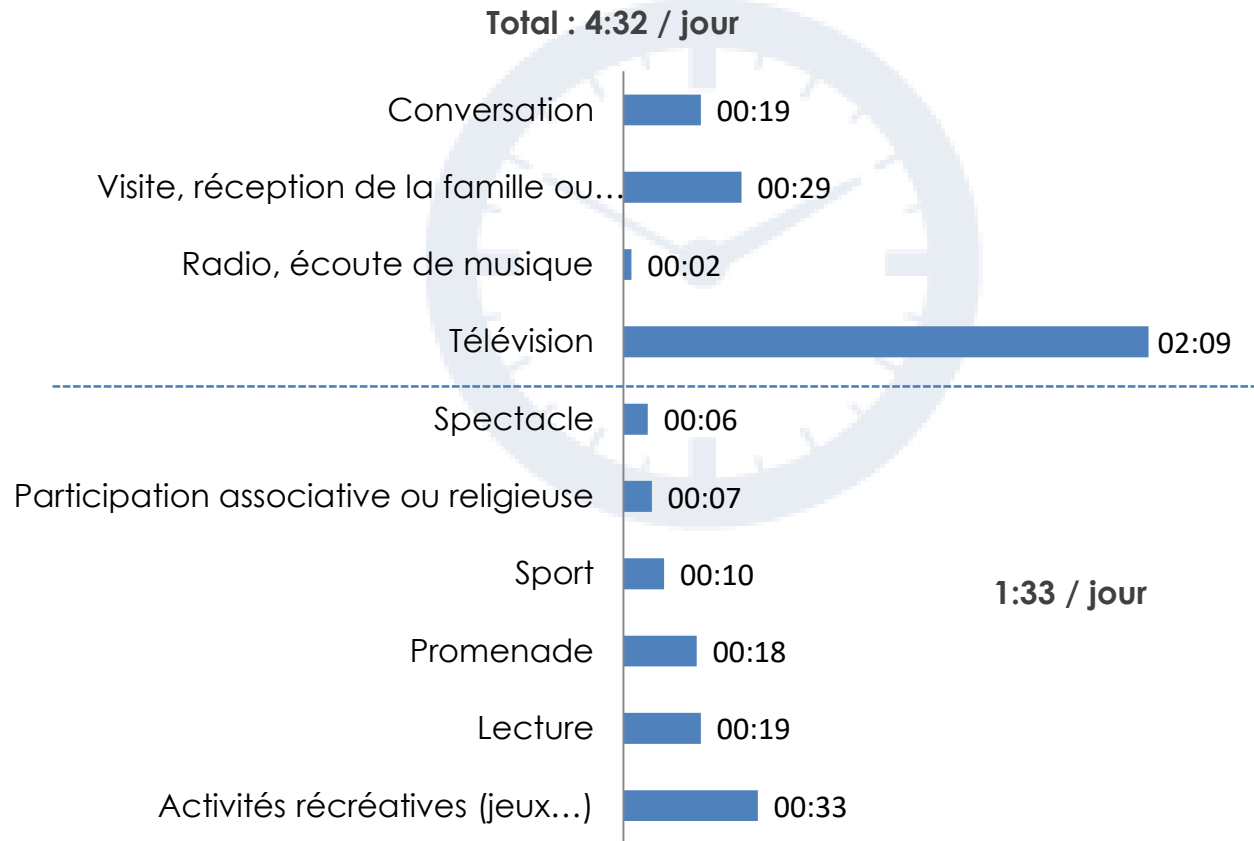
- Une baisse continue des dépenses en produits traditionnels (pain, etc.)
- Une quête de valeur dans les achats, moyens de s'identifier à un groupe, à sa tribu
- Le numérique bouleverse le commerce : pour tout ce qui fait gagner du temps.
- Demain, des canaux plus spécialisés : le net pour les consommateurs-experts et les corvées, la boutique ambiancée pour l'achat hédoniste

Un élargissement des bassins de vie

Des bassins de loisirs

- Les Français consacrent à leurs loisirs 1 heure de plus par jour qu'en 1974
- Cet engouement concerne toutes les classes d'âge

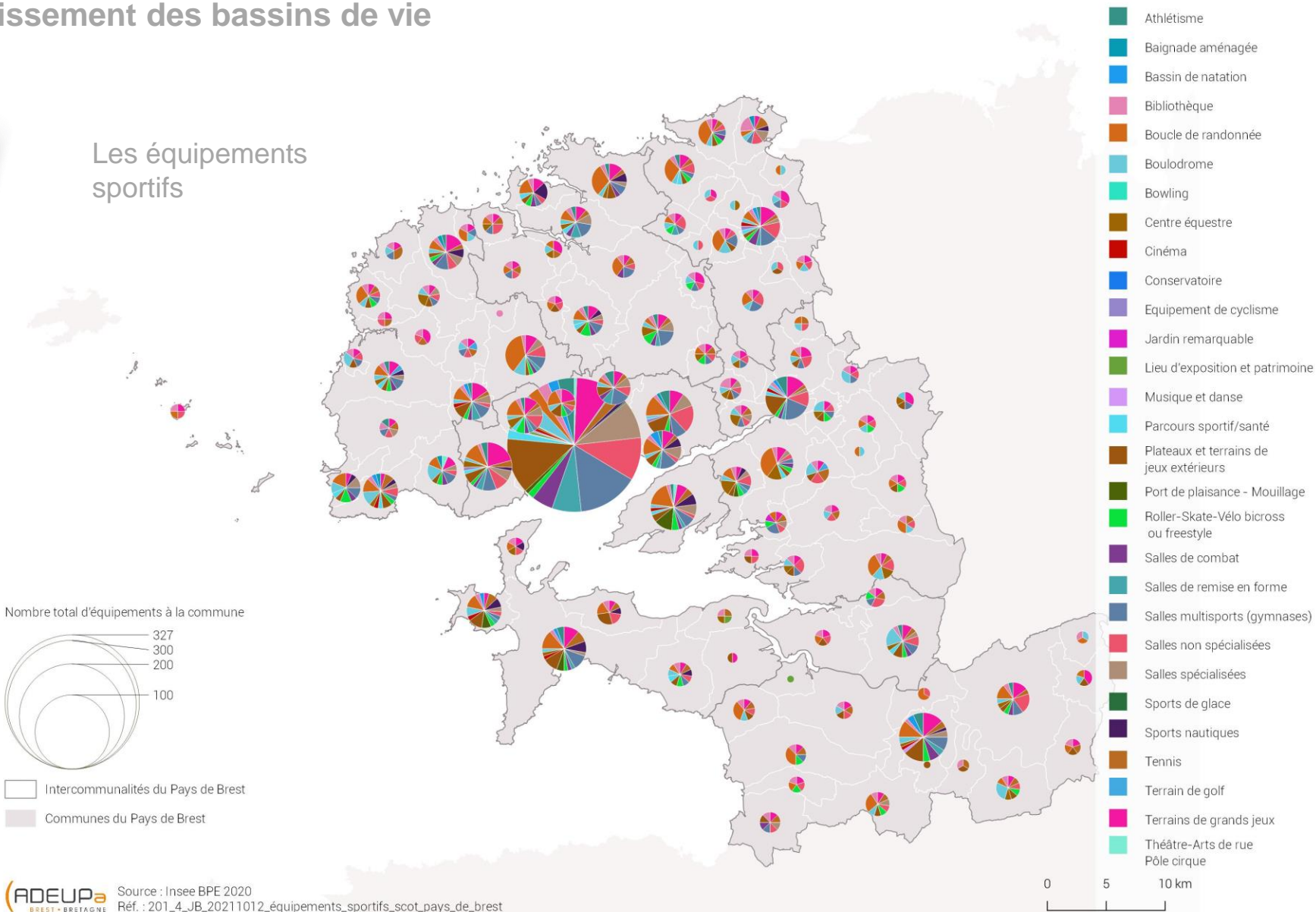
Figure 12. **Les loisirs des Français**
Source : I.N.S.E.E., Enquête Emploi du temps, 2010



Un élargissement des bassins de vie

Des bassins de loisirs

Les équipements sportifs

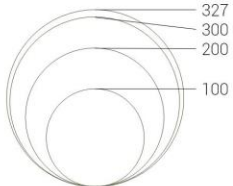


Un élargissement des bassins de vie

Des bassins de loisirs

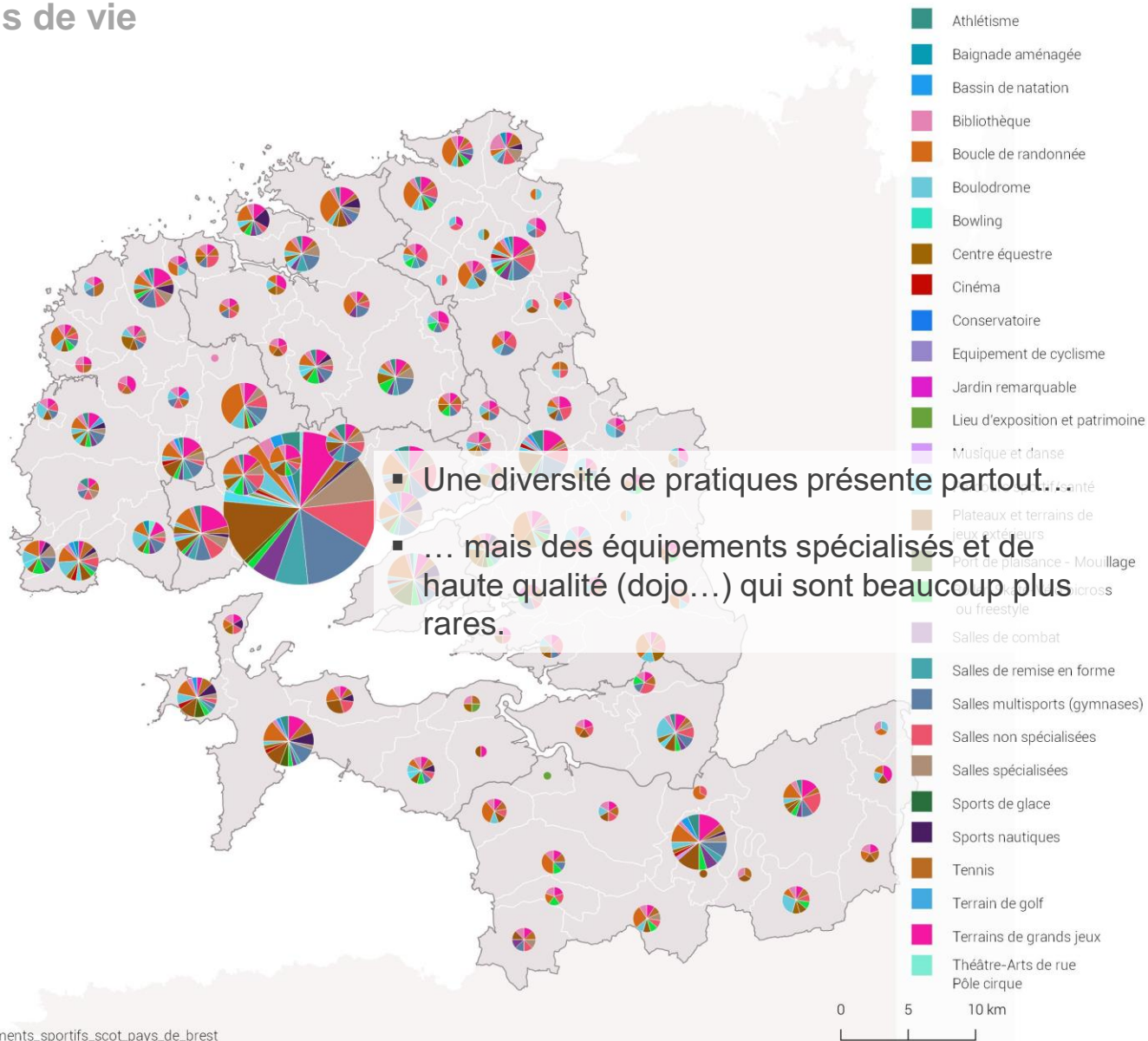
Les équipements sportifs

Nombre total d'équipements à la commune



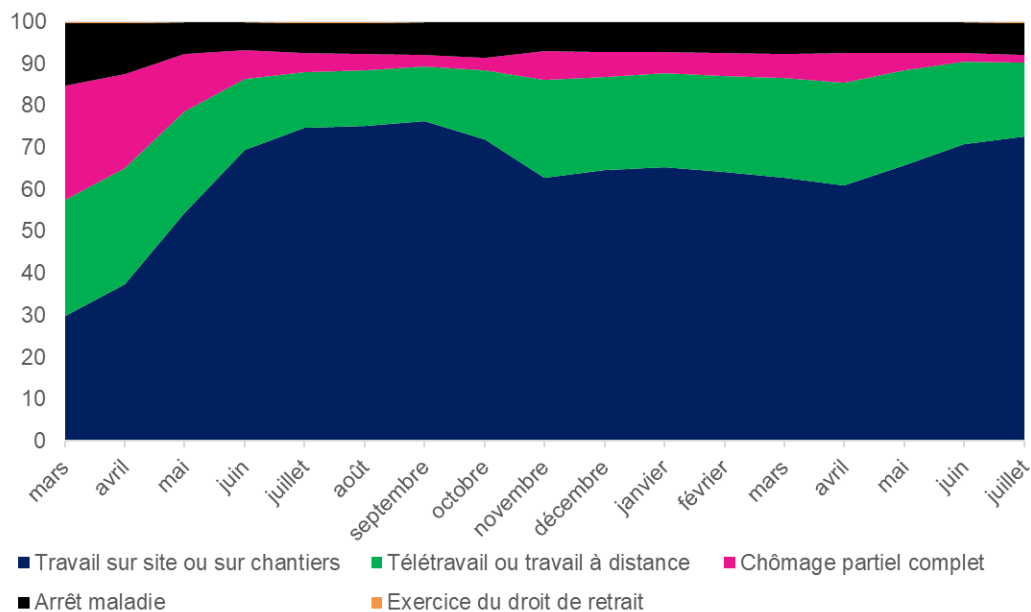
□ Intercommunalités du Pays de Brest

■ Communes du Pays de Brest



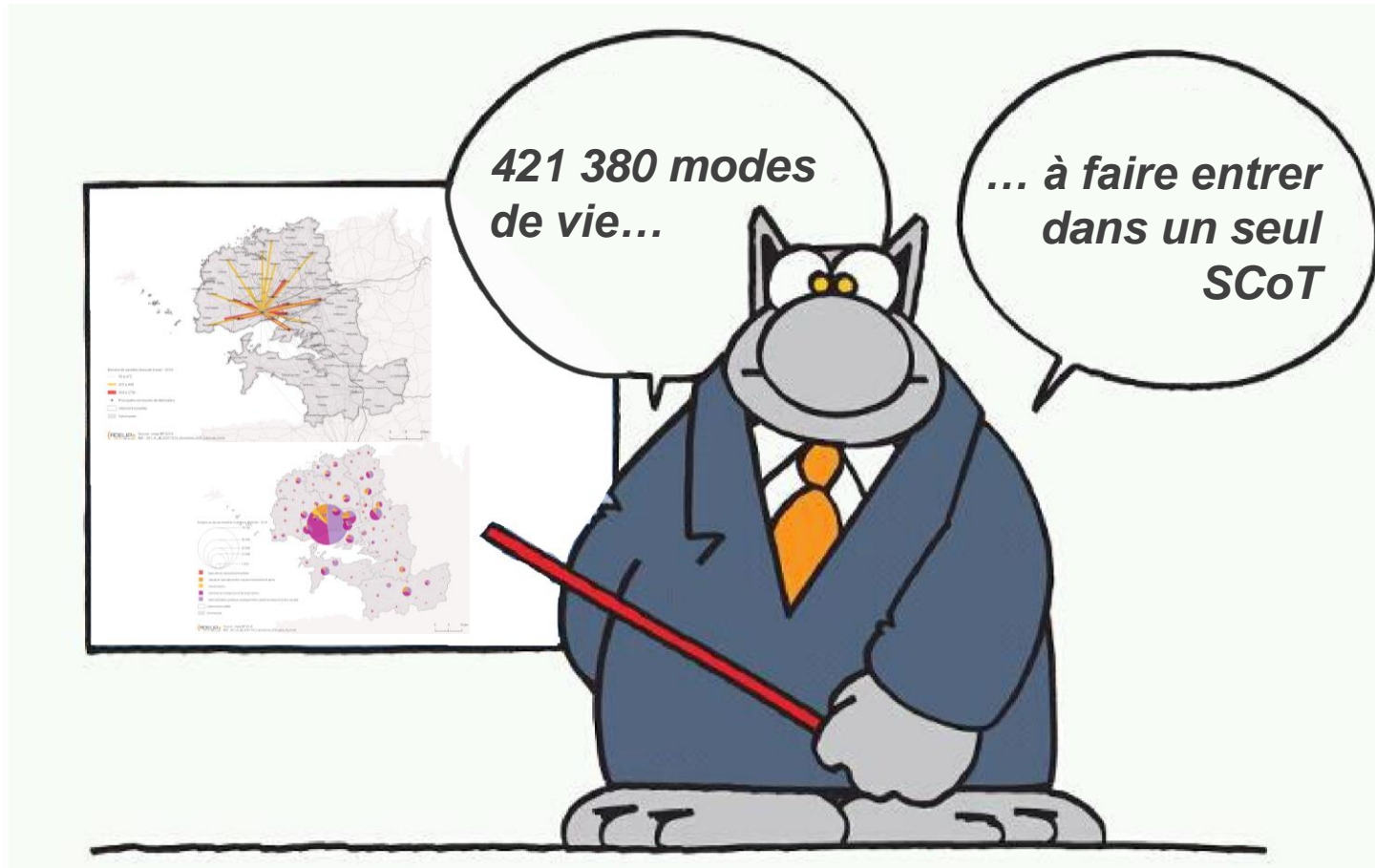
Des modes de vie renouvelés par le Covid-19 ?

Le mode de travail des salariés de mars 2020 à juillet 2021



Source : Etude DARES - Enquête Activité et conditions d'emploi de la main d'œuvre- Covid - Synthèse des résultats - août 2021

- Une pérennisation du télétravail ?
- De nouvelles migrations résidentielles : une domiciliation à distance du lieu de travail habituel ?
- ... et des attentes nouvelles de ces nouvelles populations ?
- Une pression sur le parc de logements qui provoque des départs de jeunes ménages ?
- Un retour au « monde d'avant » ?



CONCLUSION

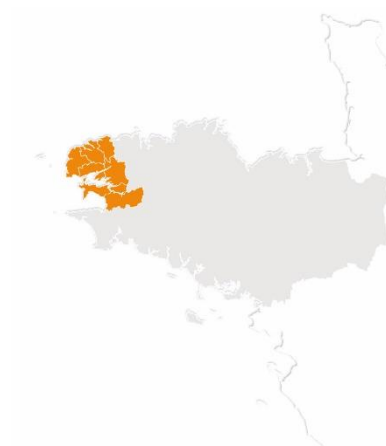
Pour aller plus loin



<https://adeupa-brest.fr/nos-publications/quels-modes-de-vie-demain>

SCoT du Pays de Brest

CULTURE



SÉMINAIRE 2 | NOVEMBRE 2021

AVANT DE COMMENCER...

Tout est culturel !



AVANT DE COMMENCER...

La culture traduit nos identités, multiples et emboîtées



De quoi
parle-t-on ?

La culture :

- Un ensemble de savoirs et de pratiques qui se transmettent, qui font notre identité et notre lien social.
- Une relation entre l'individu et la société, qui se nourrissent mutuellement.
- Un champ de pratiques aux contours subjectifs, que l'on ne définirait pas tou.te.s de la même manière.

Pour autant, un ensemble d'activités à accompagner, à proposer.
Un ensemble d'œuvres à transmettre.

Sommaire

- 1 | Des pratiques culturelles qui évoluent
- 2 | Une offre culturelle riche
- 3 | Un secteur économique à part entière

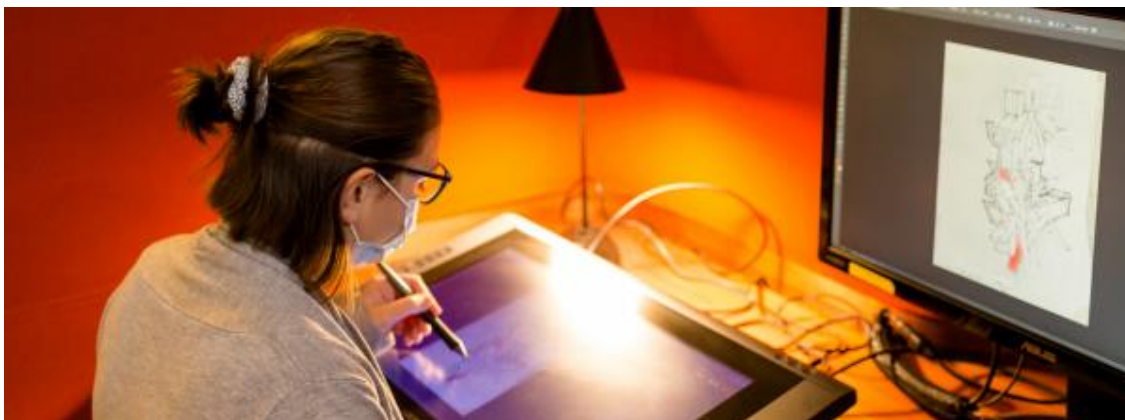
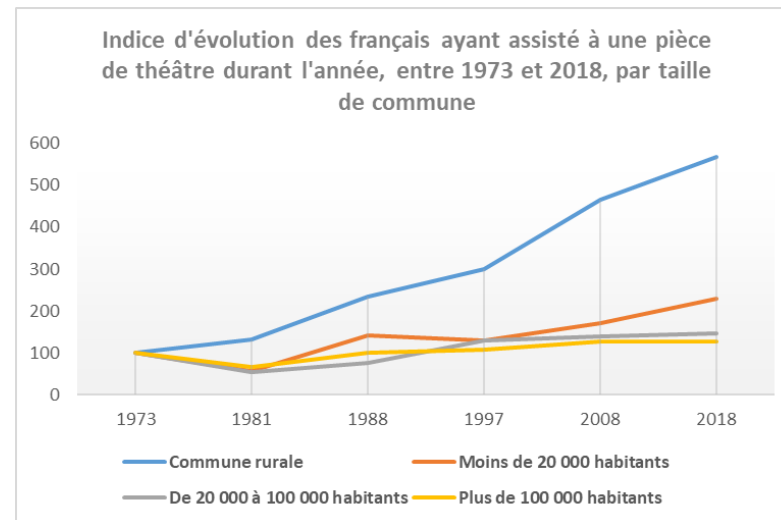
Sommaire

- 1 | Des pratiques culturelles qui évoluent
- 2 | Une offre culturelle riche
- 3 | Un secteur économique à part entière

01 | DES PRATIQUES CULTURELLES QUI ÉVOLUENT

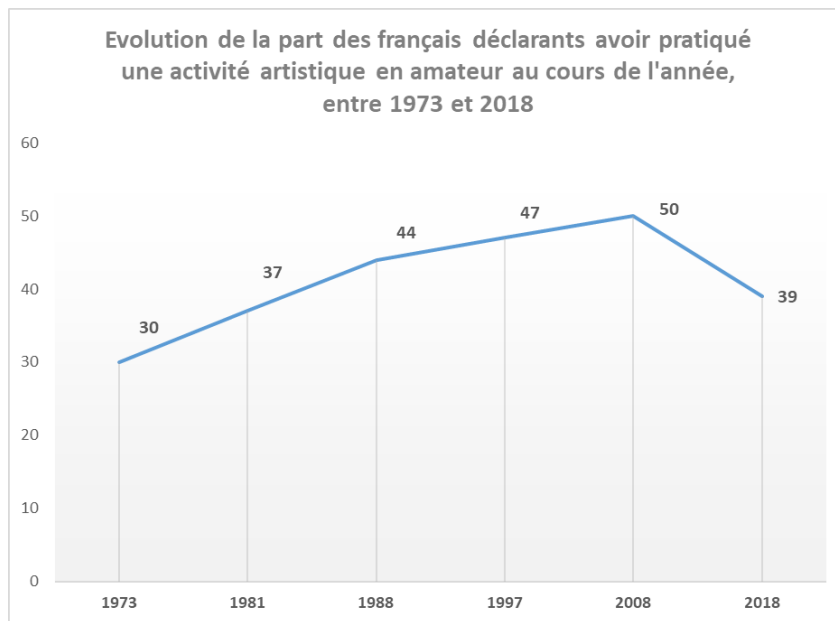
Une vie culturelle plébiscitée

- Une hausse de la fréquentation des lieux de culture
- Un essor des pratiques culturelles numériques
- Une réduction des disparités territoriales, voire sociales



Une évolution des pratiques et des goûts

- Des disparités sociales se creusent autour de la fréquentation des lieux patrimoniaux
- Un recul des pratiques associées aux boomers, liée au recul de cette classe d'âge dans la population
- Un déclin de plusieurs pratiques culturelles en amateur (musique, arts plastiques...)



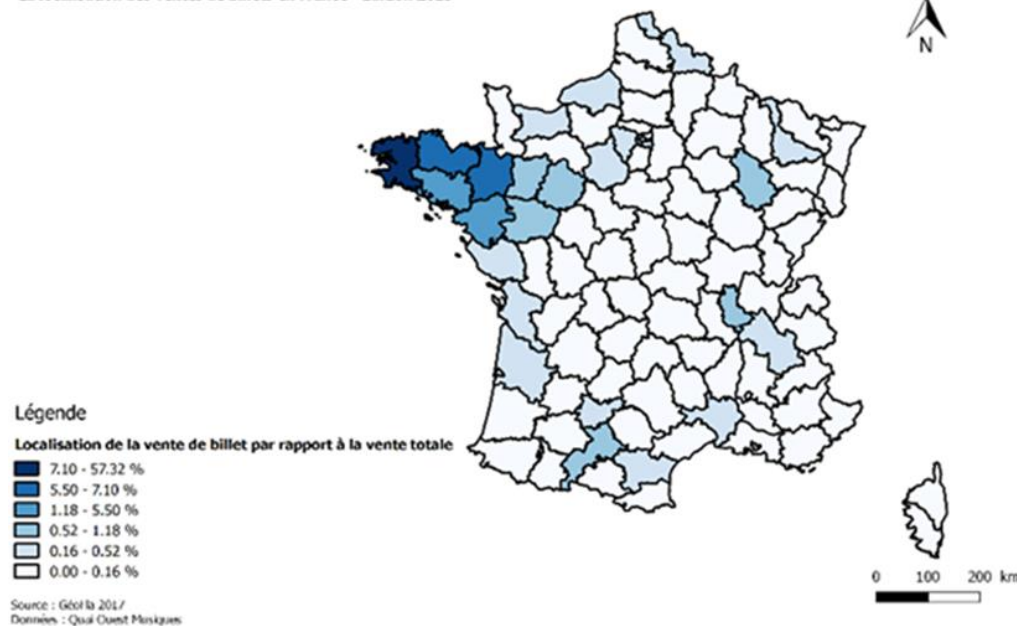
01 | DES PRATIQUES CULTURELLES QUI ÉVOLUENT

Un fort intérêt pour les événements, les temps de partage

Le Festival du Bout du Monde :

- 60 000 entrées sur 3 jours, 30 000 festivaliers uniques
- 43 % de billets vendus en dehors du Finistère
- Plus de 100 000 € redistribués aux associations situées à 91 % dans le pays de Brest
- 3 M€ d'impact économique dans le pays de Brest

La localisation des ventes de billets en France - Édition 2019



Sommaire

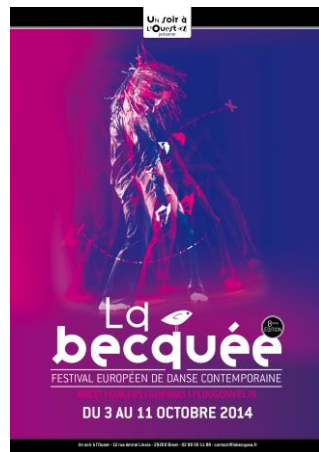
- 1 | Des pratiques culturelles qui évoluent
- 2 | Une offre culturelle riche
- 3 | Un secteur économique à part entière

02 | UNE OFFRE CULTURELLE RICHE

Une richesse



LOCUS SOLUS



La becquée
FESTIVAL EUROPÉEN DE DANSE CONTEMPORAINE
DU 3 AU 11 OCTOBRE 2014



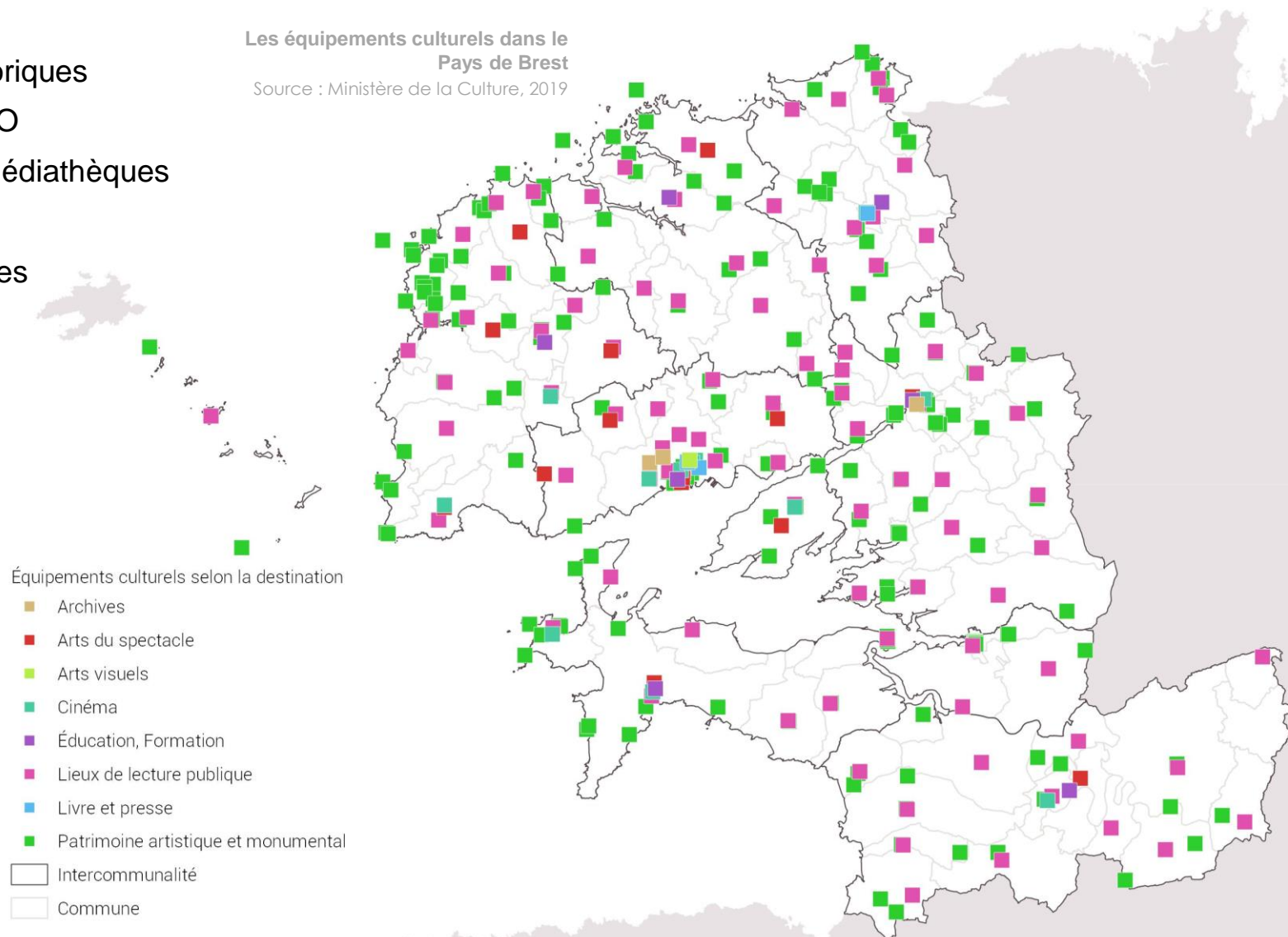
Un territoire bien maillé

- 216 monuments historiques
- 1 site classé UNESCO
- 91 bibliothèques et médiathèques
- 12 cinémas
- 15 salles de spectacles

- Une offre plus importante sur la moitié Ouest
- Brest Métropole offre une programmation nationale / internationale
- Les autres territoires proposent une plus grande diversité

Les équipements culturels dans le Pays de Brest

Source : Ministère de la Culture, 2019



Sommaire

- 1 | Des pratiques culturelles qui évoluent
- 2 | Une offre culturelle riche
- 3 | Un secteur économique à part entière

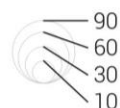
Des établissements répartis sur le territoire, mais des emplois concentrés dans la métropole

Les établissements culturels et les emplois liés dans le Pays de Brest

Source : INSEE, SIREN, 2018

- 3 205 établissements culturels dans le Pays de Brest
- Près de 4 000 emplois générés par l'activité culturelle
- Soit 2,3% des emplois du Pays de Brest

Effectif (Emploi 2019)

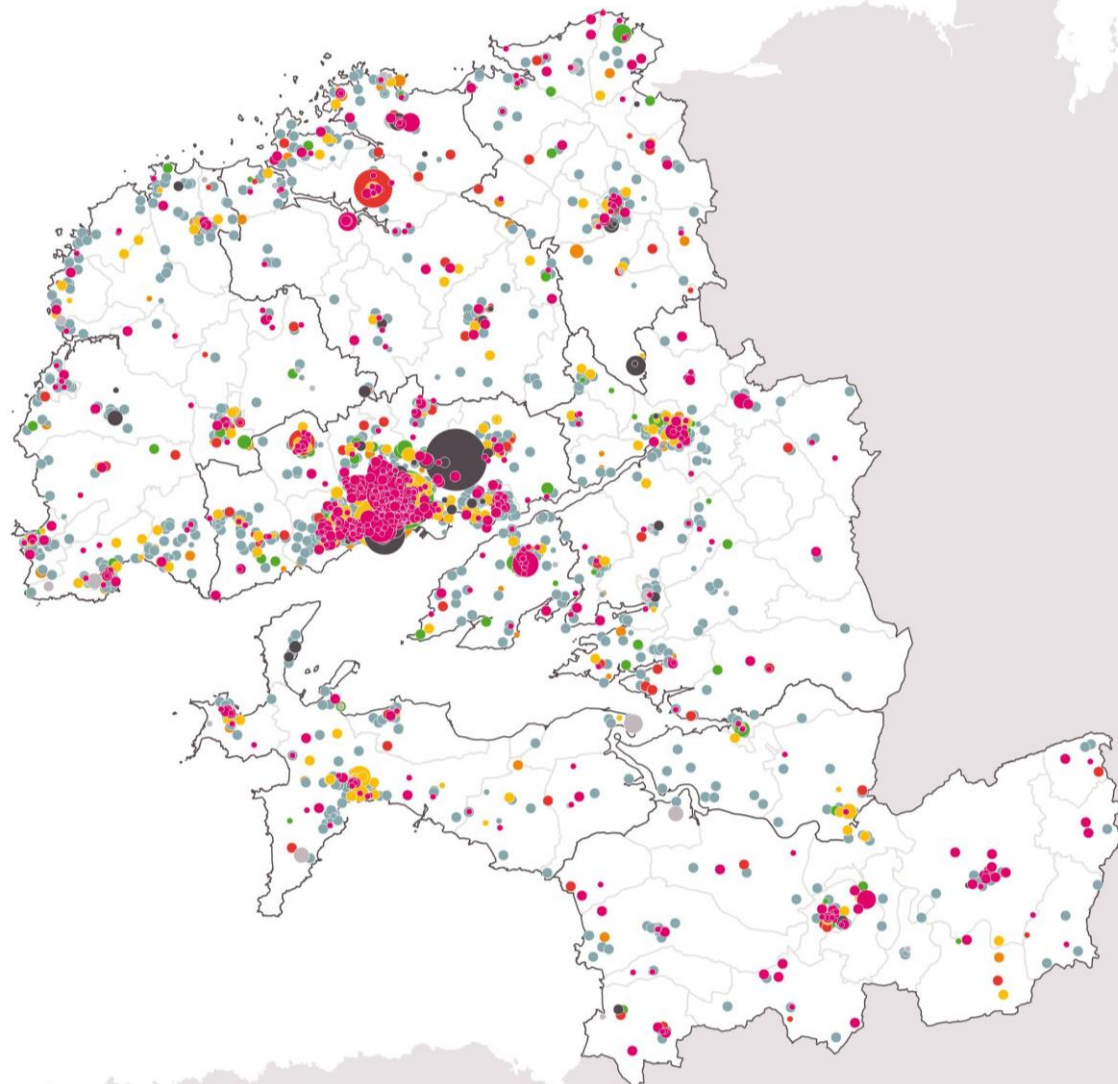


Branche

- Architecture
- Arts visuels
- Audiovisuel
- Enseignement culturel
- Livre et Presse
- Patrimoine
- Publicité
- Spectacle vivant

□ Intercommunalité

□ Commune

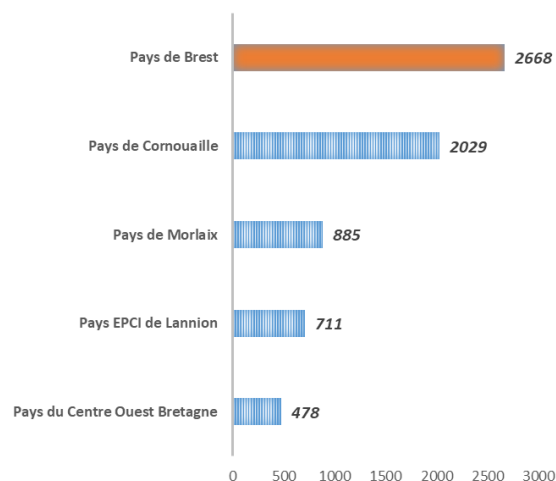


03 | UN SECTEUR ÉCONOMIQUE À PART ENTIÈRE

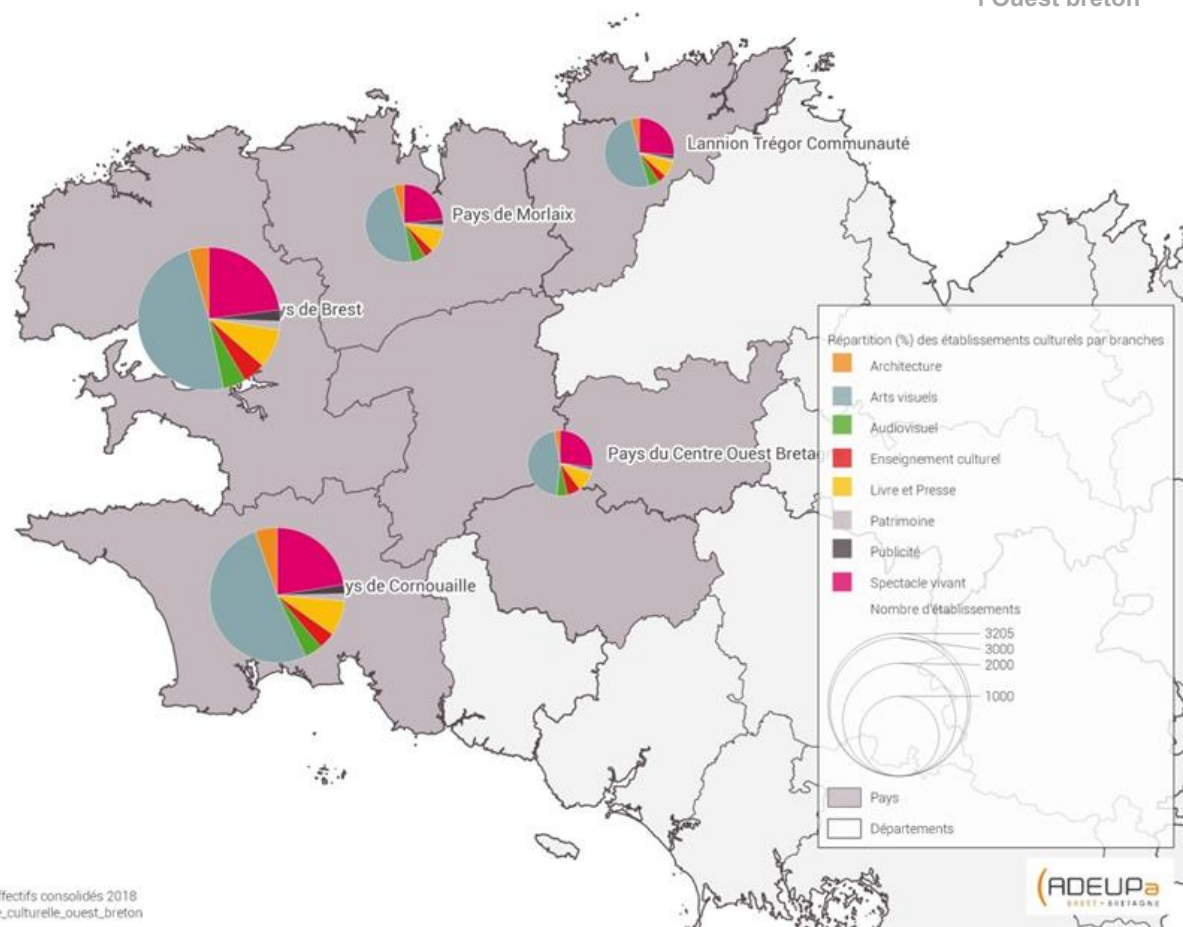
Un rôle majeur dans l'Ouest breton

- 38% dans le Pays de Brest
- 34% dans le Pays de Cornouaille
- 11% dans le Pays de Morlaix
- 9% dans le Pays de Lannion
- 8% dans le Pays Centre Ouest Bretagne

NOMBRE D'EMPLOIS DU SECTEUR CULTUREL PAR PAYS (INSEE, 2018)



Les établissements culturels et leur répartition par branche et par pays, dans l'Ouest breton



Principaux messages

- La culture n'est ni figée, ni unique, ses contours varient d'un individu à l'autre !
- La culture apporte un ensemble d'aménités pour le territoire, sociales et économiques, et participe ainsi de son attractivité.
- Les pratiques culturelles évoluent :
 - émergence des pratiques numériques,
 - maintien des « sorties » culturelles,
 - démocratisation des pratiques,
 - déclin de la génération des baby boomers,
 - déclin des pratiques culturelles amateurs.
- Un bon maillage d'établissements et d'emplois culturels sur le territoire, malgré une certaine concentration dans la métropole
- Une offre éclectique d'équipements culturels.

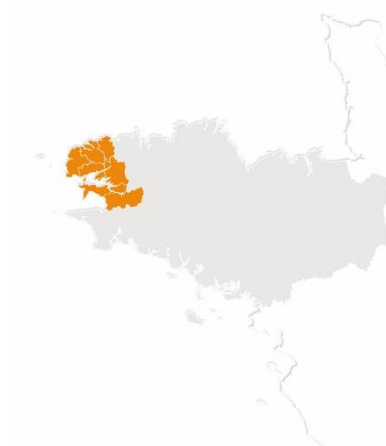
Questionnements

Comment définiriez-vous la culture sur votre territoire ?

Comment favoriser l'accès de tou.te.s à une offre diversifiée et qui réponde aux attentes ?

SCoT du Pays de Brest

DÉMOGRAPHIE



SÉMINAIRE 2 | NOVEMBRE 2021

Population : plus de 420 000 habitants

Ménages : 3/4 de petits ménages

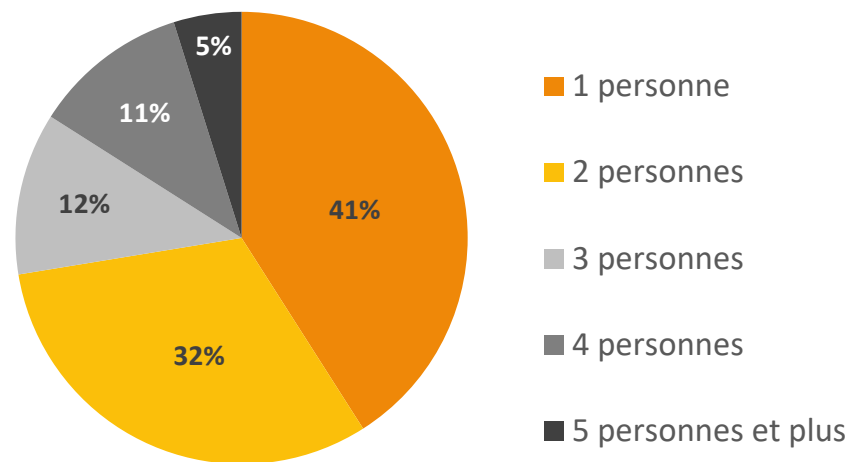


421 380 habitants en 2018

47 % de la population finistérienne

13 % de la population bretonne

Nombre de personnes par ménage en 2018 dans le Pays de Brest



Source : Insee RP 2018

Une répartition inégale dans l'espace

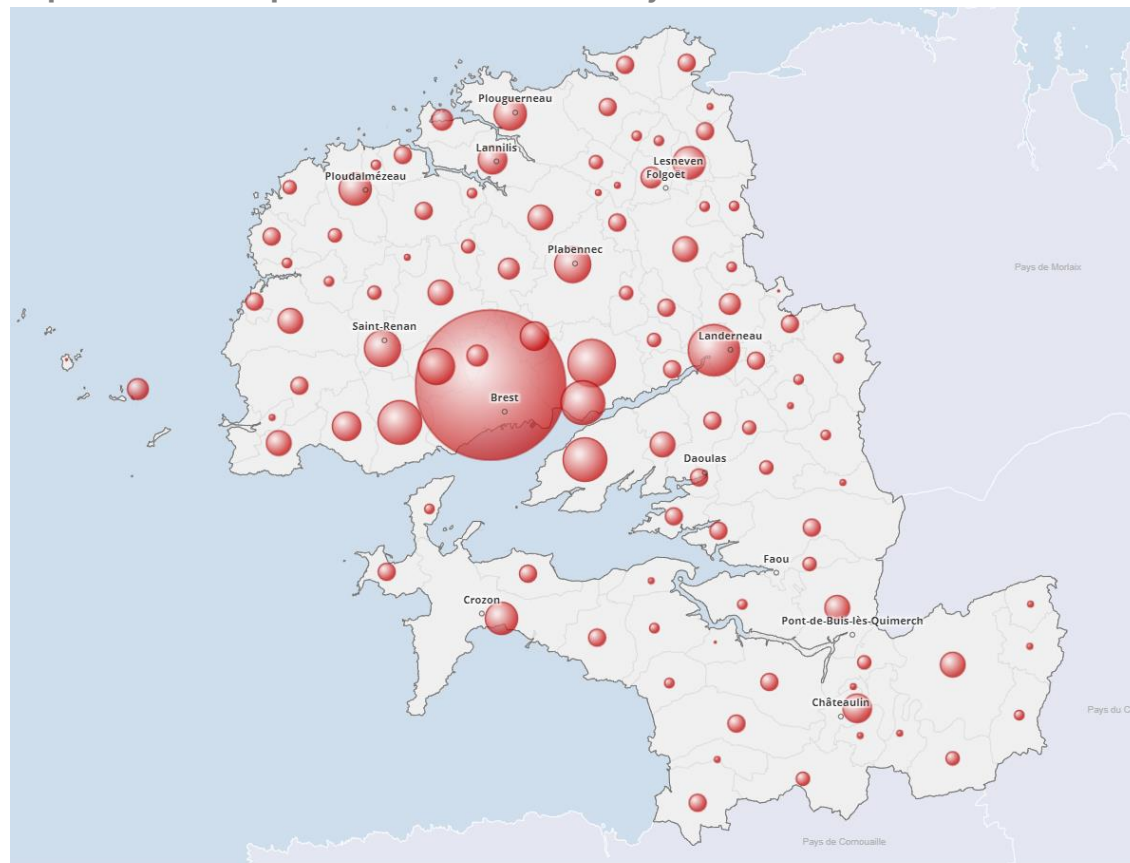
Une population concentrée dans les grandes agglomérations :

- Brest est la ville la plus peuplée avec 140 000 habitants, soit 1/3 de la population du Pays
- la 2^e, Landerneau, compte 9 fois moins d'habitants (16 000)
- Brest métropole concentre près de 50 % de la population du Pays

Certaines zones du littoral sont plus densément peuplées :

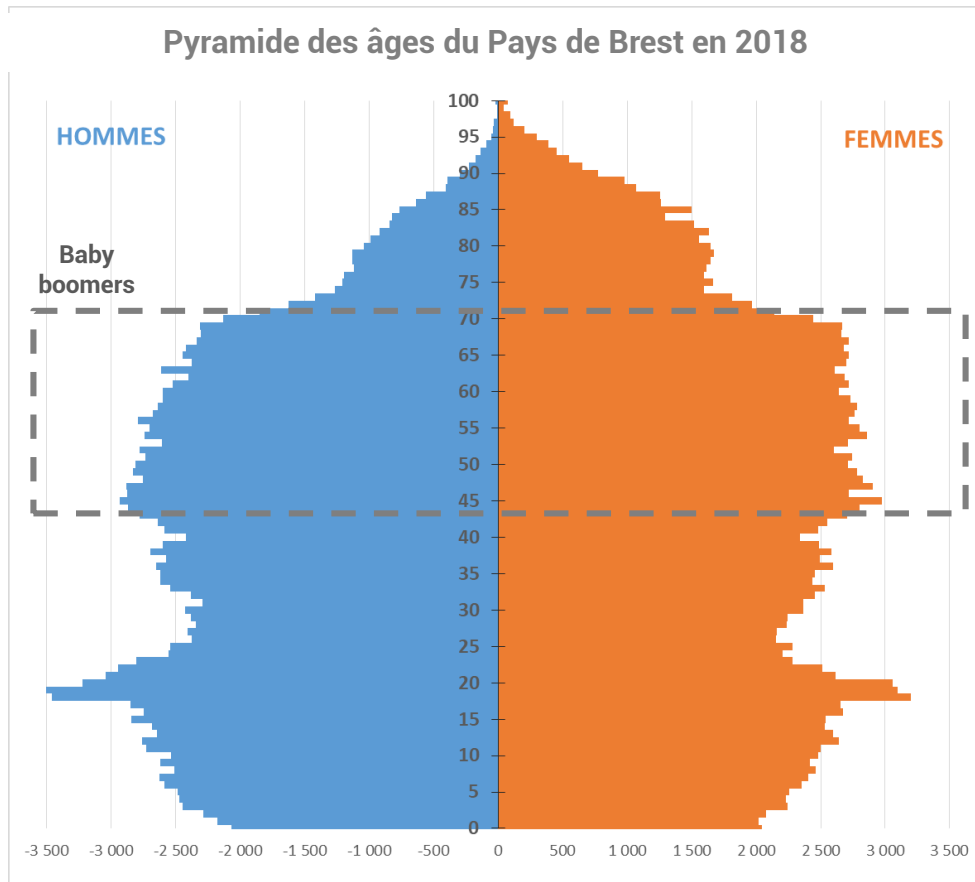
- au nord Ploudalmézeau, Lannilis et Plouguerneau
- au sud Crozon et Châteaulin

Population municipale des communes du Pays de Brest en 2018

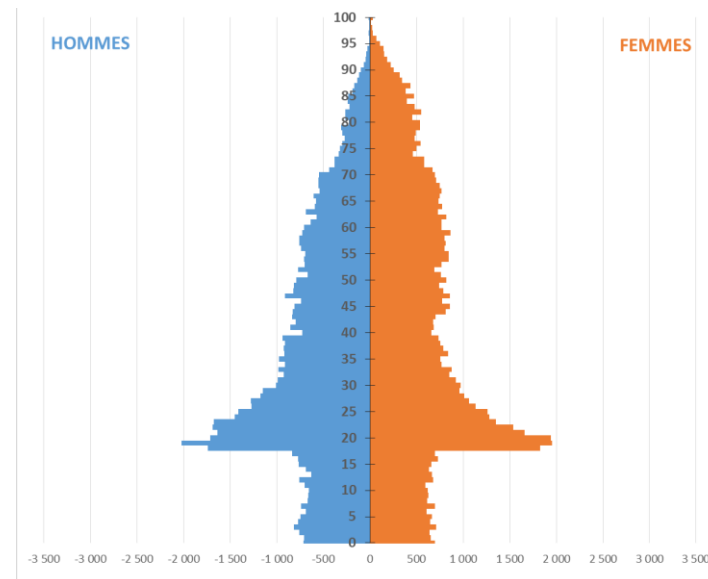


JOH, AD/IN EXPRESSE © 2012

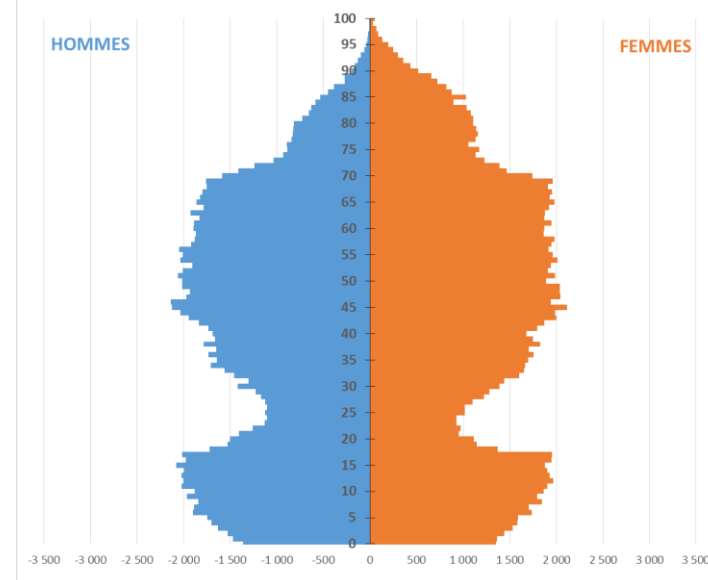
Des profils contrastés selon les territoires



Ville de Brest en 2018



Pays hors ville de Brest en 2018

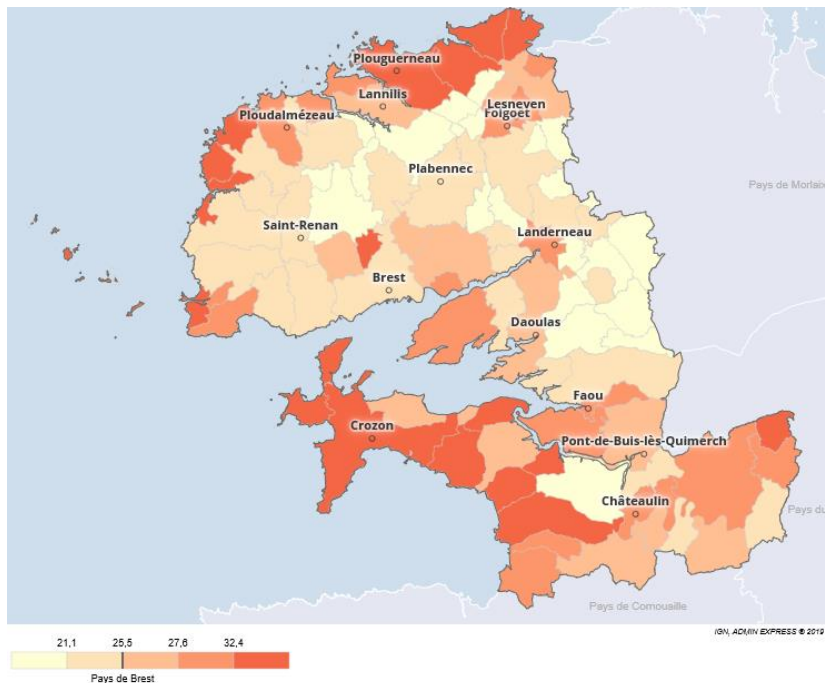


Une répartition inégale en fonction de l'âge

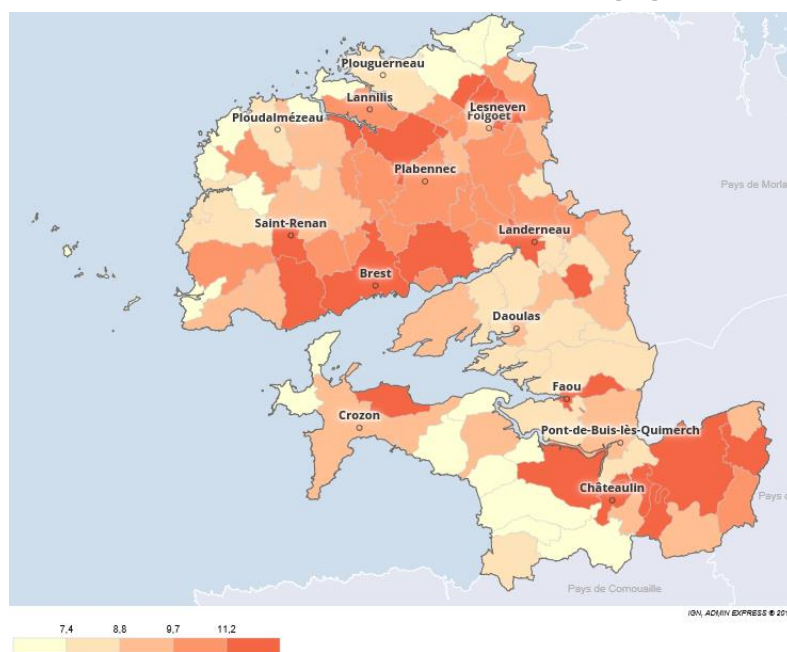
La population de seniors âgés de plus de 60 ans est aujourd'hui davantage concentrée sur le littoral...

... tandis qu'on trouve une population plus jeune à Brest et dans sa périphérie

Part des 60 ans et plus dans l'ensemble de la population



Part des 18-29 ans dans l'ensemble de la population



Au début du XX^e siècle...

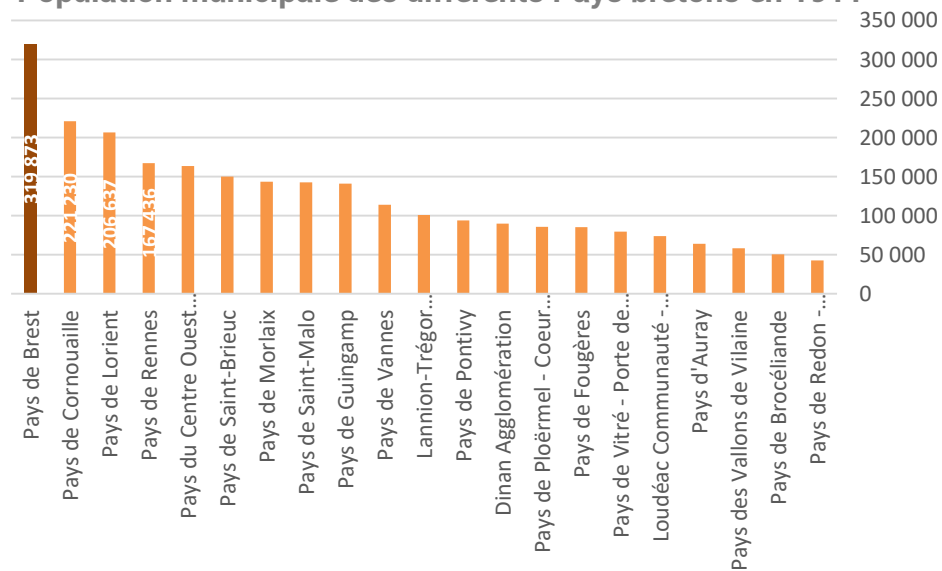
- La population n'habitait pas majoritairement dans les villes et les bourgs, elle était répartie sur l'ensemble du territoire
- Les campagnes du Pays de Brest étaient densément peuplées, on y pratiquait une agriculture de subsistance, sur des exploitations de petites tailles à proximité directe des bourgs
- Le littoral était également peuplé à cette époque, la pêche jouait un rôle important pour la subsistance
- Tout au long du XX^e siècle et jusque dans les années 80, le Pays de Brest était le plus peuplé des Pays bretons



Rue de Siam à Brest à la fin du XIX^e siècle

Source : Cartolis – Base de donnée du musée de la carte postale

Population municipale des différents Pays bretons en 1911



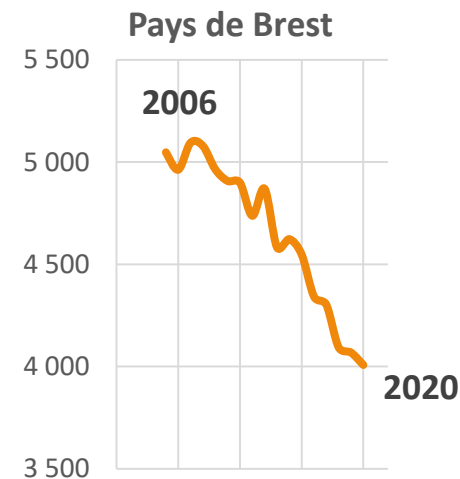
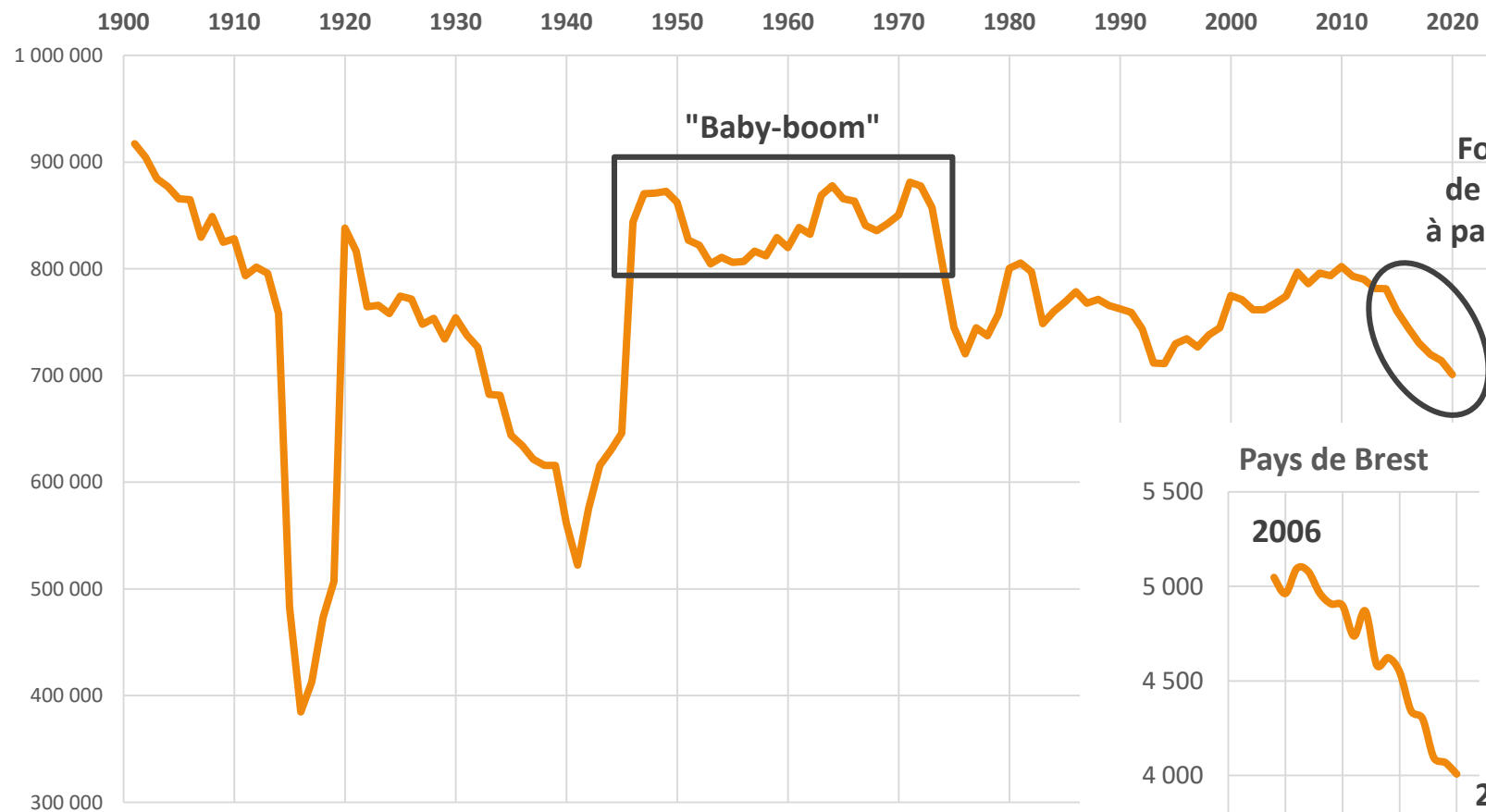


+ 1,29 %

Taux d'évolution annuel moyen de la population dans le Pays de Brest entre 1946 et 1954 (contre -1,23 % entre 1936 et 1946)

Le poids de la génération du baby-boom

Naissances de 1901 à 2020 - France métropolitaine



Champ : Enfants nés vivants - France métropolitaine
Source : Insee, état civil



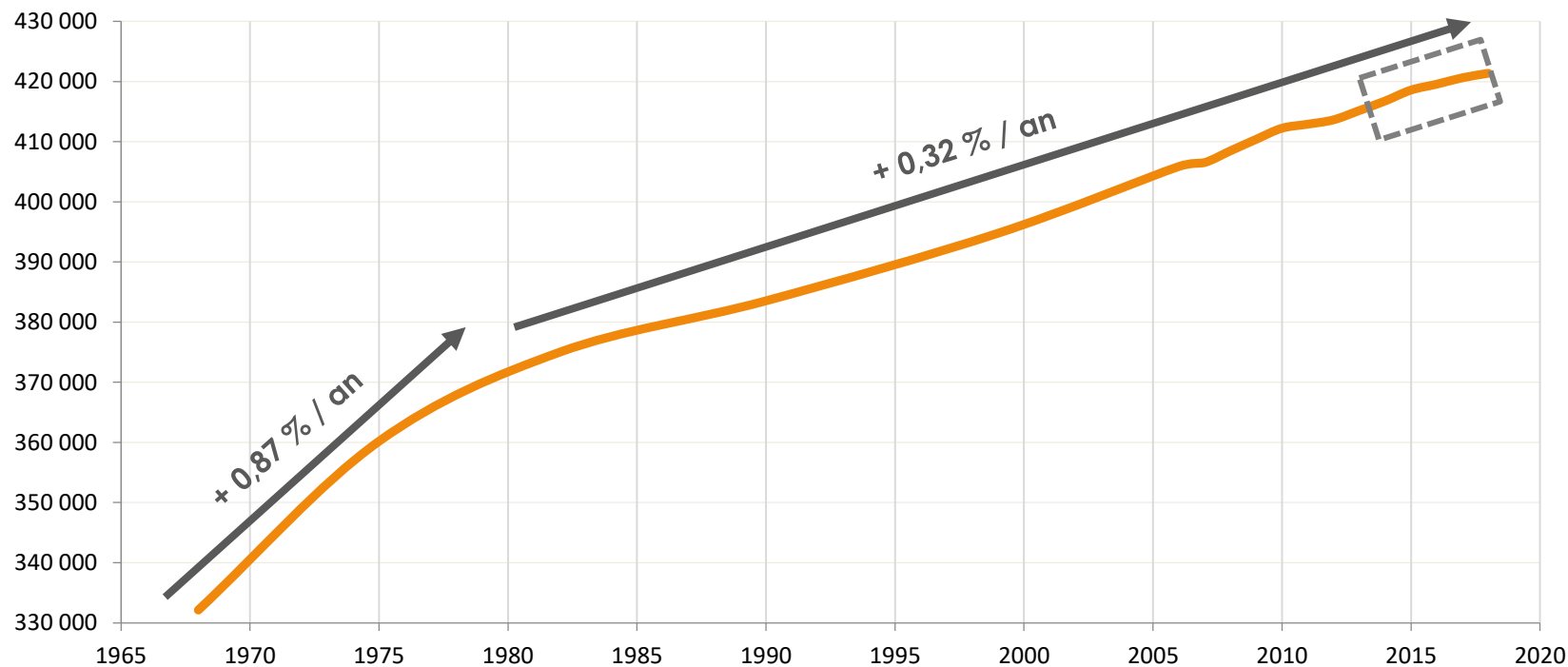
+ 0,30 %

Taux d'évolution annuel moyen de la population dans le Pays de Brest entre 2013 et 2018.

Le pays de Brest gagne en moyenne **1 240 habitants par an**

Une dynamique démographique positive, régulière mais modérée depuis les années 80

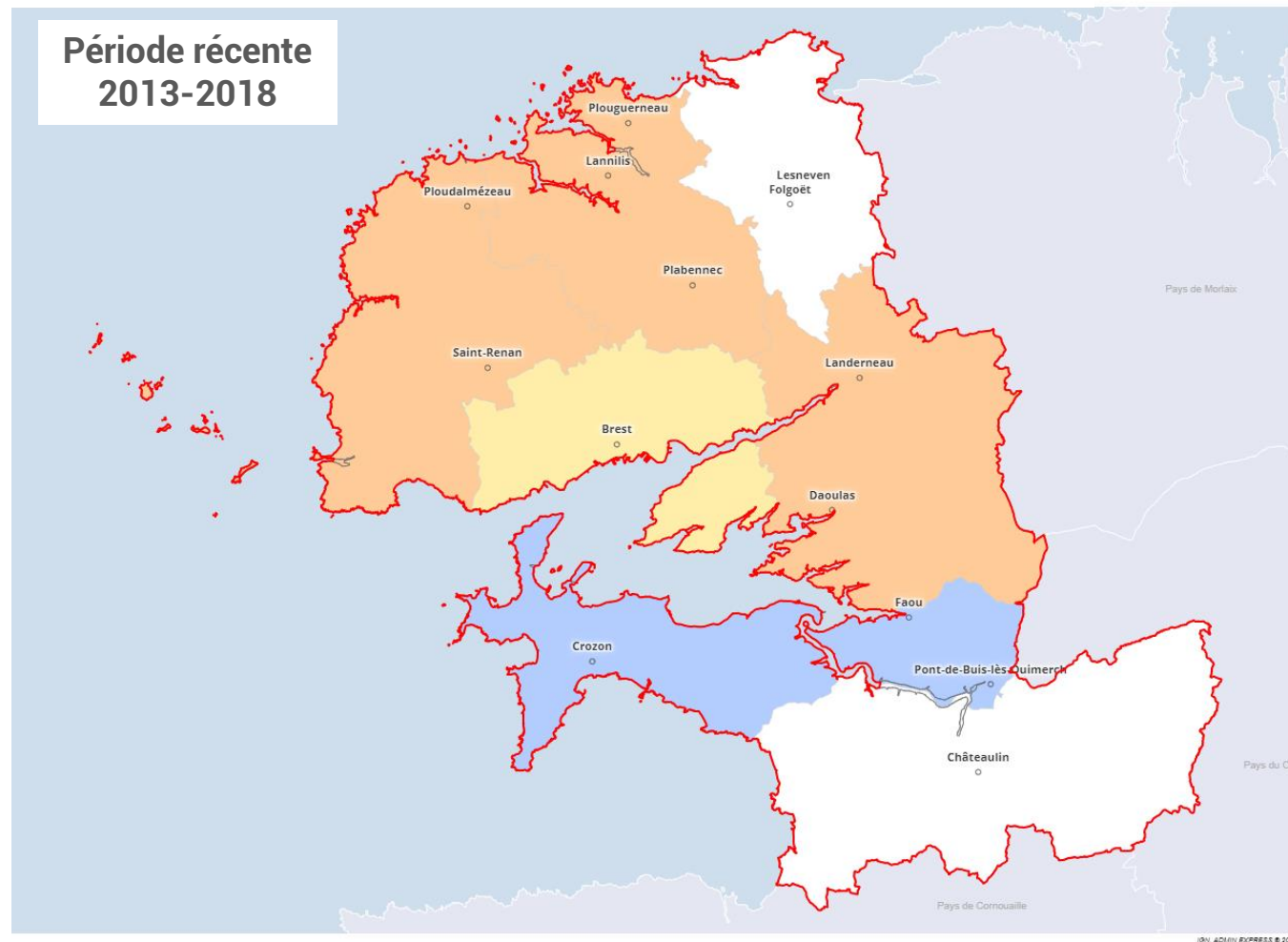
50 ans d'évolutions démographiques dans le Pays de Brest



Source : Insee RP

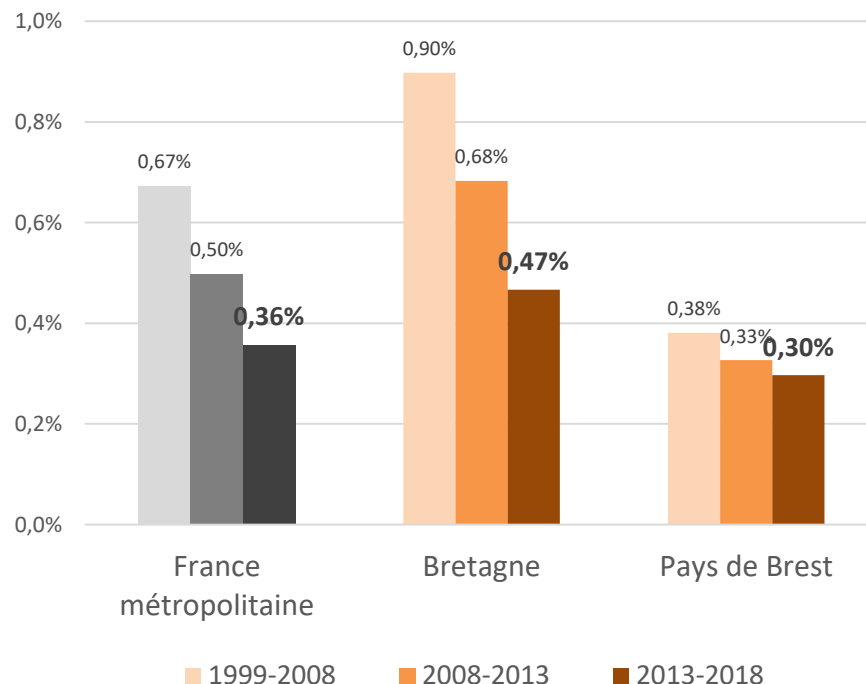
Une dynamique démographique contrastée selon les territoires

Taux d'évolution annuel moyen de la population dans le Pays de Brest



Depuis le début des années 2000, une dynamique démographique qui s'érode, comme ailleurs en Bretagne et en France

Taux d'évolution annuel moyen comparé



- La Bretagne est une des régions les plus dynamiques de France, mais son rythme de croissance a été divisé par 2 entre le début des années 2000 et la période récente
- Le Pays de Brest n'échappe pas à cette dynamique de ralentissement démographique aujourd'hui à l'œuvre en Bretagne comme en France
- **Toutefois ce ralentissement paraît moins brutal pour le Pays de Brest**

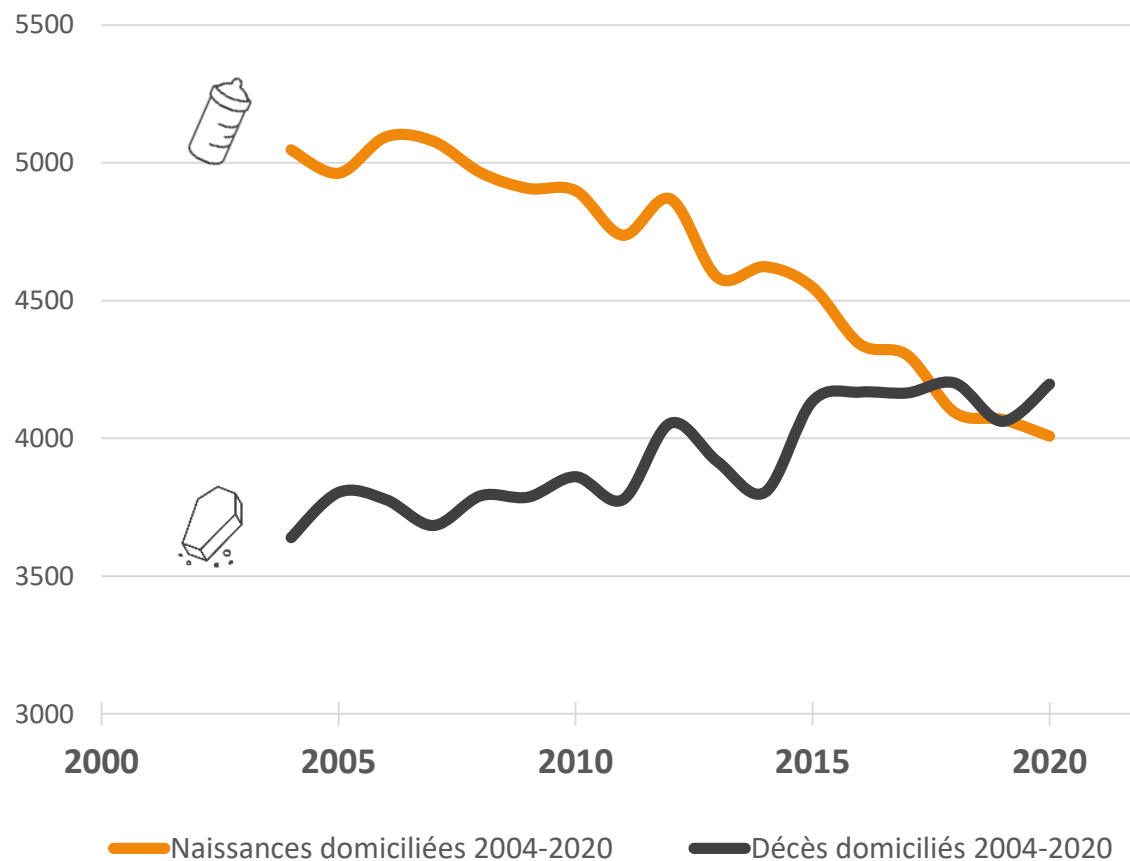
Source : Insee RP 2018

La dynamique démographique d'un territoire est le résultat de l'addition de 4 variables



Moins de naissances et plus de décès : un solde naturel négatif depuis 2018

Naissances et décès en Pays de Brest depuis 2004



Évolution de population due au solde naturel :

- + 1 400 personnes/an en 2004
- - 190 personnes/an en 2020

Source : Insee, état civil

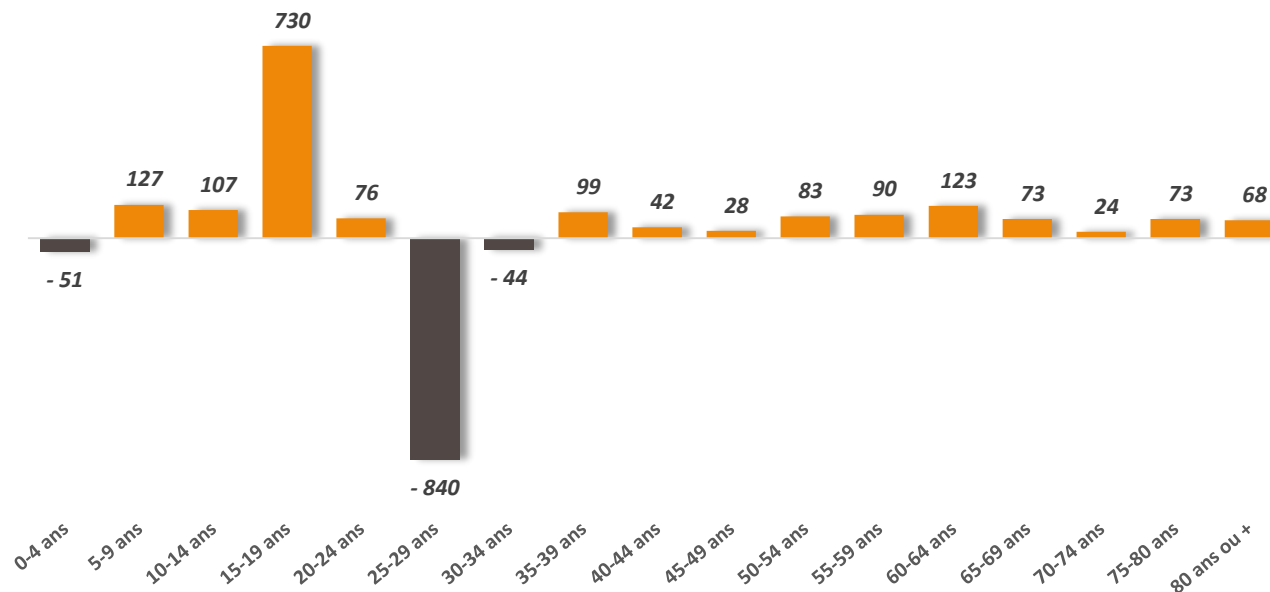
Un solde migratoire positif, désormais seul moteur de la croissance

Durant l'année 2016, **14 400 personnes se sont installées dans le Pays de Brest et 13 500 l'ont quitté, soit un solde positif de 900 personnes.** *Source : Insee, Enquête « Mobilités dans le Pays de Brest », Fideli 2016-2017*

Répartition par âge des nouveaux arrivants du Pays de Brest entre 2013 et 2018

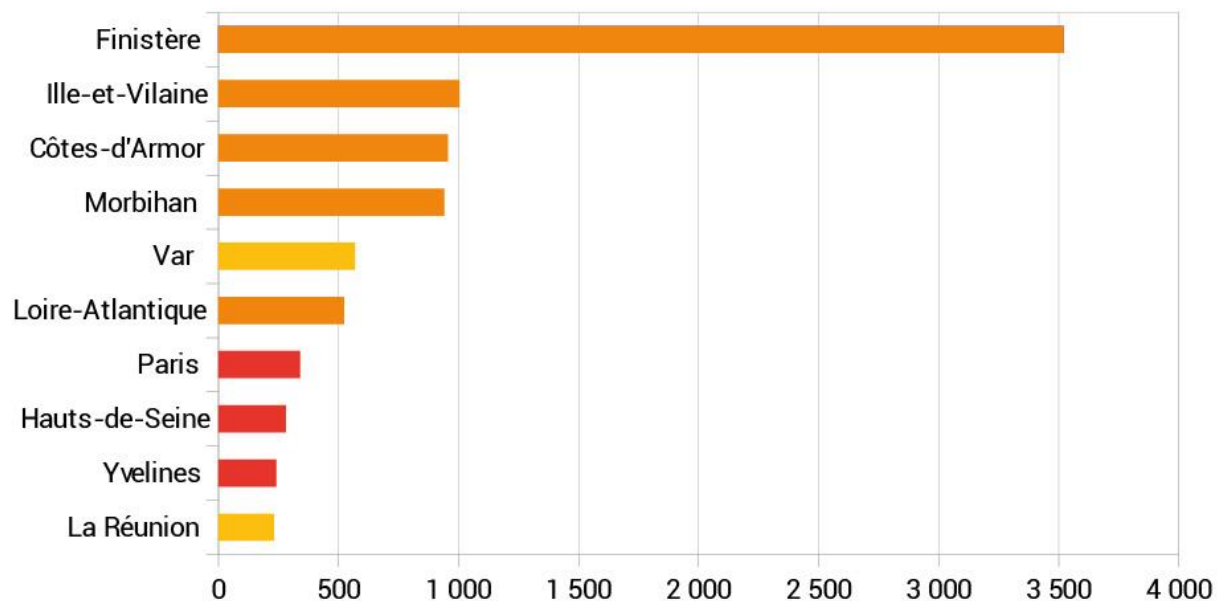
Solde migratoire estimé par âge entre 2013 et 2018 (par an)

Source : INSEE, RP2018; modélisation Adeupa



Nouveaux arrivants : d'où viennent-ils ?

Principaux départements d'origine des entrants dans le Pays de Brest



Source : Insee, Enquête « Mobilités dans le Pays de Brest », Fideli 2016-2017

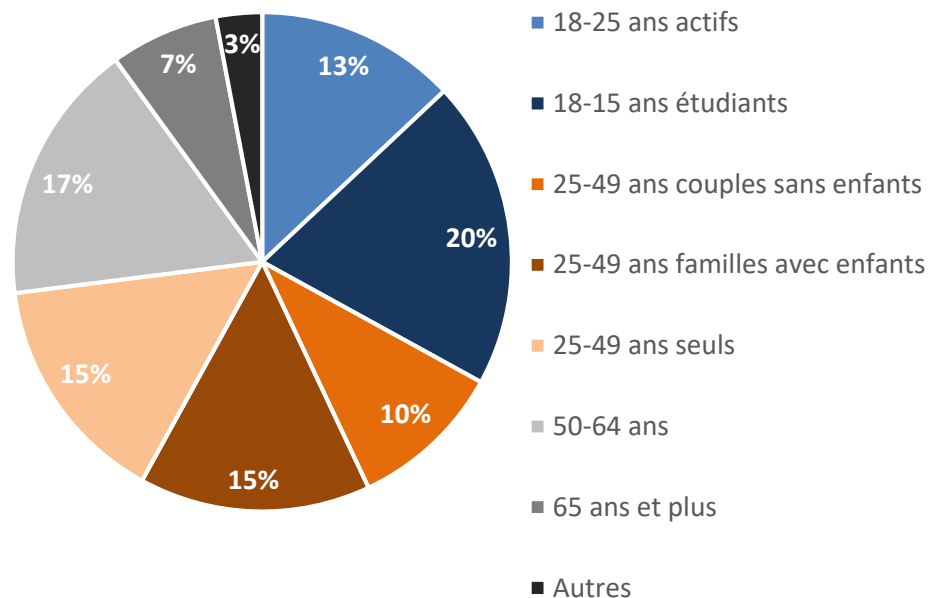
- 48 % des arrivants sont originaires de Bretagne
- dont 1 nouvel habitant sur 4 qui habitait déjà le Finistère auparavant
- 11 % des arrivants sont originaires d'Île-de-France

Nouveaux arrivants : qui sont-ils ?

Ces 14 400 nouveaux arrivants représentent
10 500 nouveaux ménages :

- **1/3 sont des jeunes 18-25 ans** :
 - 20 % d'entre eux sont des étudiants (2 100)
 - 13 % sont des jeunes actifs de 18-25 ans (1 400 personnes)
- **40 % sont des adultes de 25 à 49 ans**
 - 15 % des personnes seules de 25-49 ans (1 600)
 - 10 % des couples sans enfants (1 100)
 - 15 % des familles avec enfants (1 600)
- **seuls 7 % ont plus de 65 ans** (800)

Répartition des nouveaux arrivants
dans le Pays de Brest selon leur profil



Source : Insee, Enquête « Mobilités dans le Pays de Brest », Fideli 2016-2017

Nouveaux arrivants : où s'installent-ils ?



55 % des nouveaux ménages du Pays s'installent **dans la ville de Brest**

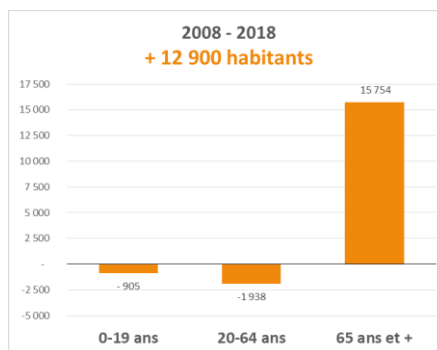
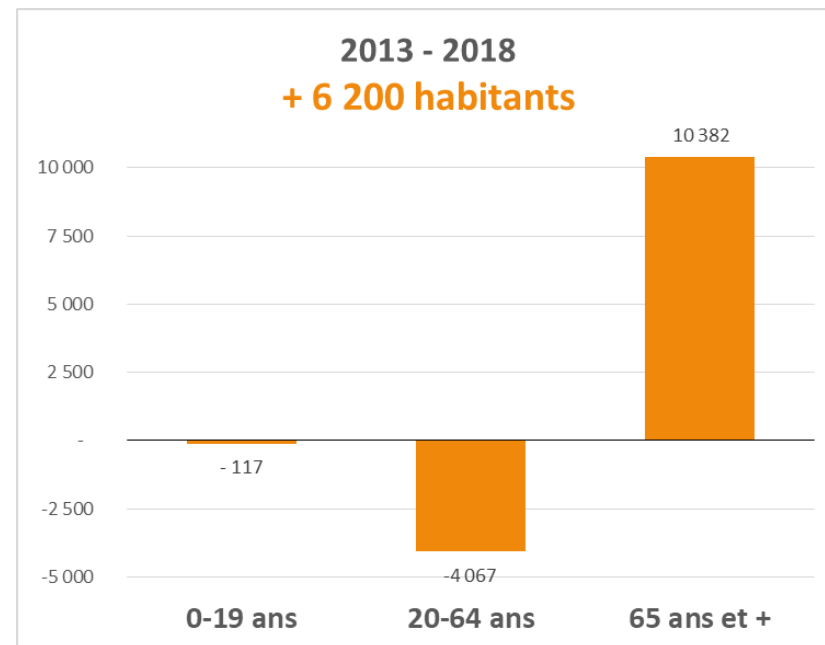
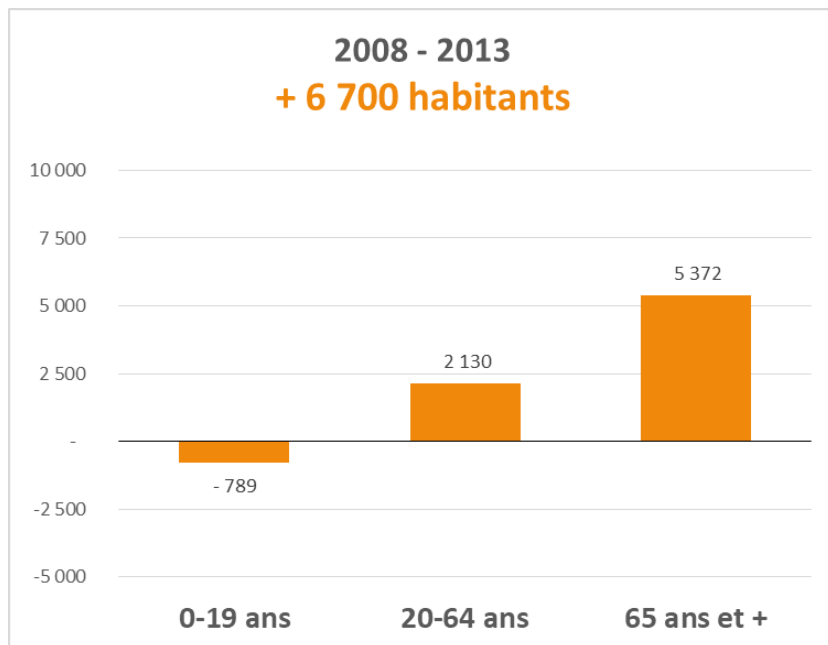
- Il s'agit en grande majorité de personnes seules (58% d'entre eux)
- De ménages jeunes (80% ont moins de 40 ans)
- Avec des revenus plus faibles que le reste des nouveaux arrivants
- Et de ménages locataires d'appartement

45 % des nouveaux ménages s'installent **dans le reste du Pays de Brest**

- Il s'agit davantage de familles de 3 personnes ou plus (41% d'entre eux)
- De ménages plus âgés (40% sont des ménages de plus de 50 ans)
- Avec des revenus plus élevés que le reste des nouveaux arrivants
- Ces ménages entrants sont majoritairement propriétaires d'une maison (59% d'entre eux)

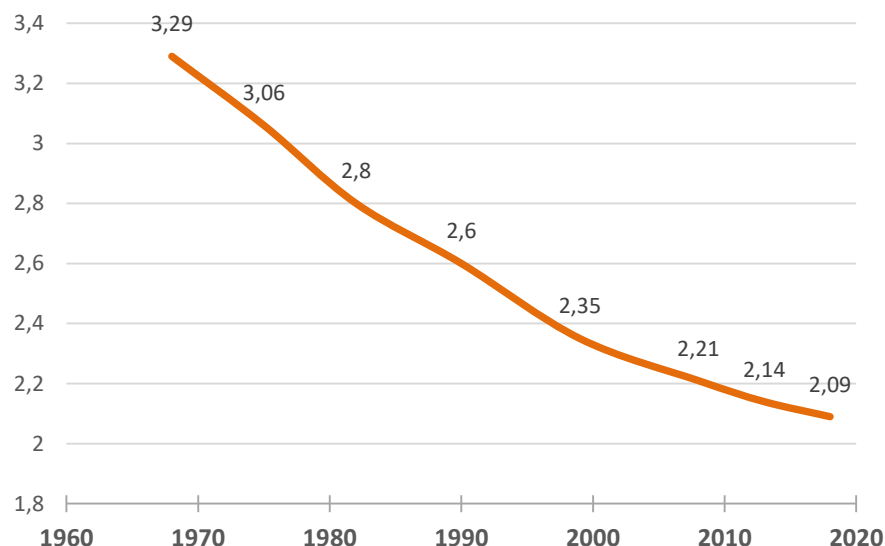
La croissance de la population est désormais portée uniquement par les séniors

Évolution de la population par classes d'âge

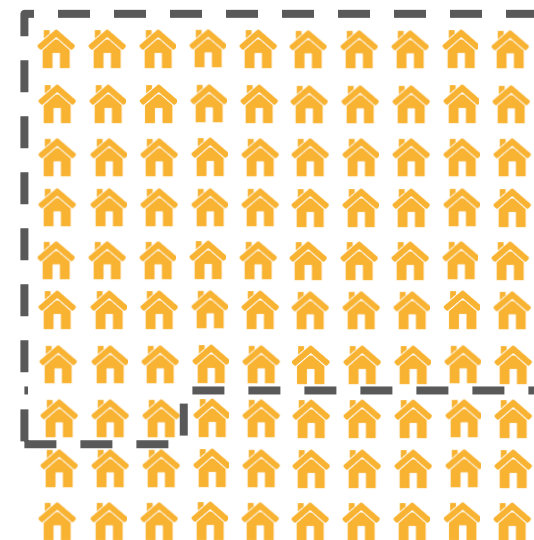


Une forte diminution de la taille des ménages

Évolution de la taille des ménages dans le Pays de Brest



- En 50 ans, le nombre de personnes par ménage est passé de 3,3 à 2,1. Il est de 1,8 dans la ville de Brest.
- Ce desserrement s'explique par un **ensemble d'évolutions sociétales et démographiques**
- Ce phénomène tend à ralentir ces dernières années. Néanmoins, dans le Pays de Brest on trouve aujourd'hui **une large majorité de petits ménages.**



73 %
des logements
sont habités par
seulement
1 ou 2 personnes

(source : Insee, RP 2018)

Principaux messages

- Une augmentation régulière de la population à l'échelle du Pays, mais des différences marquées entre intercommunalités
- Une croissance démographique dont le rythme ralentit
- Une croissance de population désormais portée
 - uniquement par les séniors
 - uniquement par le solde migratoire (le solde naturel est devenu négatif en 2018)
- Une population vieillissante : les premiers baby-boomers ont aujourd'hui 75 ans
- Une chute récente de la natalité plus précoce qu'en moyenne française : - 21 % depuis 2006
- Une grande majorité de petits ménages

Questionnements

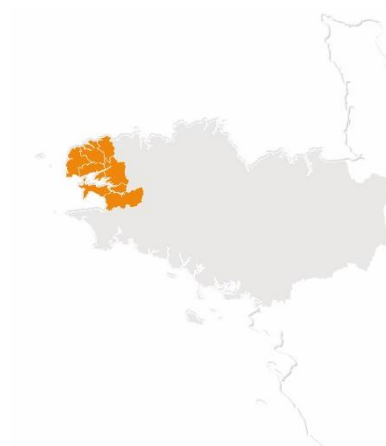
Avez-vous été étonné·e par un de ces constats ?

Manque-t-il un angle d'analyse à votre avis ?
Avez-vous quelque chose à ajouter ?

Quels problèmes ou enjeux ces constats font-ils ressortir ?

SCoT du Pays de Brest

REVENUS



SÉMINAIRE 2 | NOVEMBRE 2021

QUELQUES ÉLÉMENTS DE REPÈRES PRÉALABLES

Qu'est-ce que le niveau de vie ?

Il correspond au **revenu disponible** d'un ménage rapporté à la taille de ce ménage, c'est-à-dire au nombre **d'unités de consommation** qui le compose.

➤ Le revenu disponible :

Ce que reçoit le ménage :

- Revenus d'activité (salaires, bénéfices..)
- Revenus du patrimoine (intérêts de placements financiers, loyers perçus..)
- Pensions de retraite, indemnités chômage
- Prestations sociales (allocations familiales, logement..) et minimas sociaux (RSA, AAH, ASPA...)



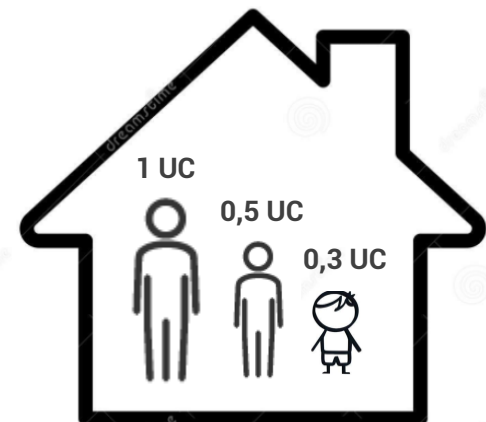
Ce qu'il verse :

- Impôts directs : impôt sur le revenu, CSG, taxe d'habitation, etc.

➤ Le nombre d'unités de consommation

- Afin de tenir compte de la réduction des dépenses qu'induit la vie en commun
- 1 UC au premier adulte, 0,5 UC au deuxième, 0,3 UC aux enfants de moins de 14 ans

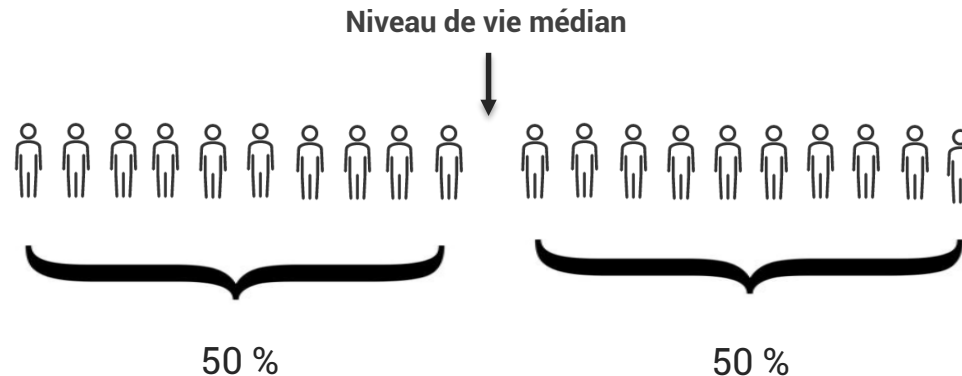
Niveau de vie = revenu disponible ÷ nombre d'UC



QUELQUES ÉLÉMENTS DE REPÈRES PRÉALABLES

Qu'est-ce que le niveau de vie médian ?

C'est la valeur qui partage la population en deux parties égales : 50 % gagne moins, 50 % gagne plus.



En France, en 2018, il s'établissait à **21 250 €** annuels, soit **1 771 €** nets par mois



En France, **14,6 %** de la population vit avec moins de **1 063 €** nets par mois en 2018

Qu'est-ce que le seuil de pauvreté ?

Il correspond à 60 % du niveau de vie médian : **12 756 €** annuels, soit **1 063 €** mensuels nets en 2018. Le taux de pauvreté correspond à la part de personnes qui vivent sous ce seuil.

x 3,5

En France, les 10 % les plus riches ont un revenu disponible en moyenne **3,5 fois** supérieur à celui des 10 % les plus pauvres

Comment mesurer les inégalités de niveau de vie ?

Un indicateur clé : le rapport inter-décile, c'est-à-dire le rapport entre le niveau de vie des 10 % les plus riches et le niveau de vie des 10 % les plus pauvres.

De faibles inégalités de revenus



Un niveau de vie médian relativement élevé

21 350 €

de revenu disponible médian



Un taux de pauvreté inférieur à la fois aux taux finistériens, bretons et français

10 %

Un habitant du Pays de Brest sur dix vit sous le seuil de pauvreté

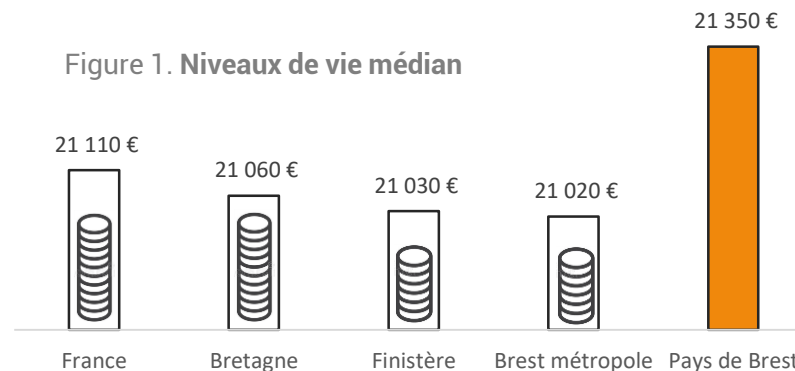
2,8

Rapport inter-décile

Un territoire relativement égalitaire avec un écart de niveau de vie entre les 10 % les plus riches et les 10 % les plus pauvres moins important qu'ailleurs

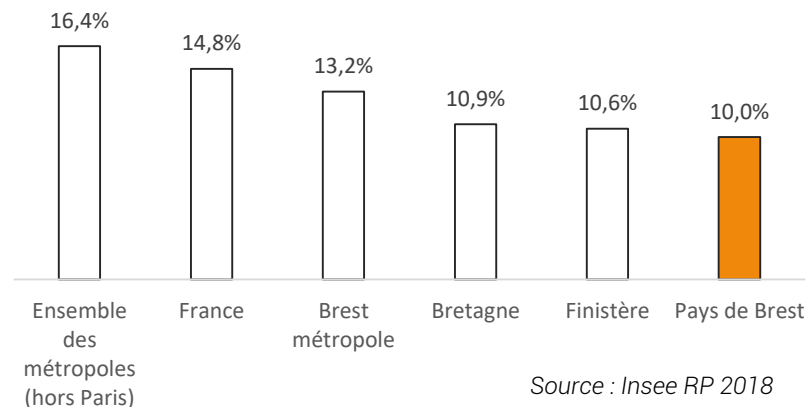


Figure 1. Niveaux de vie médian



Source : Insee RP 2017

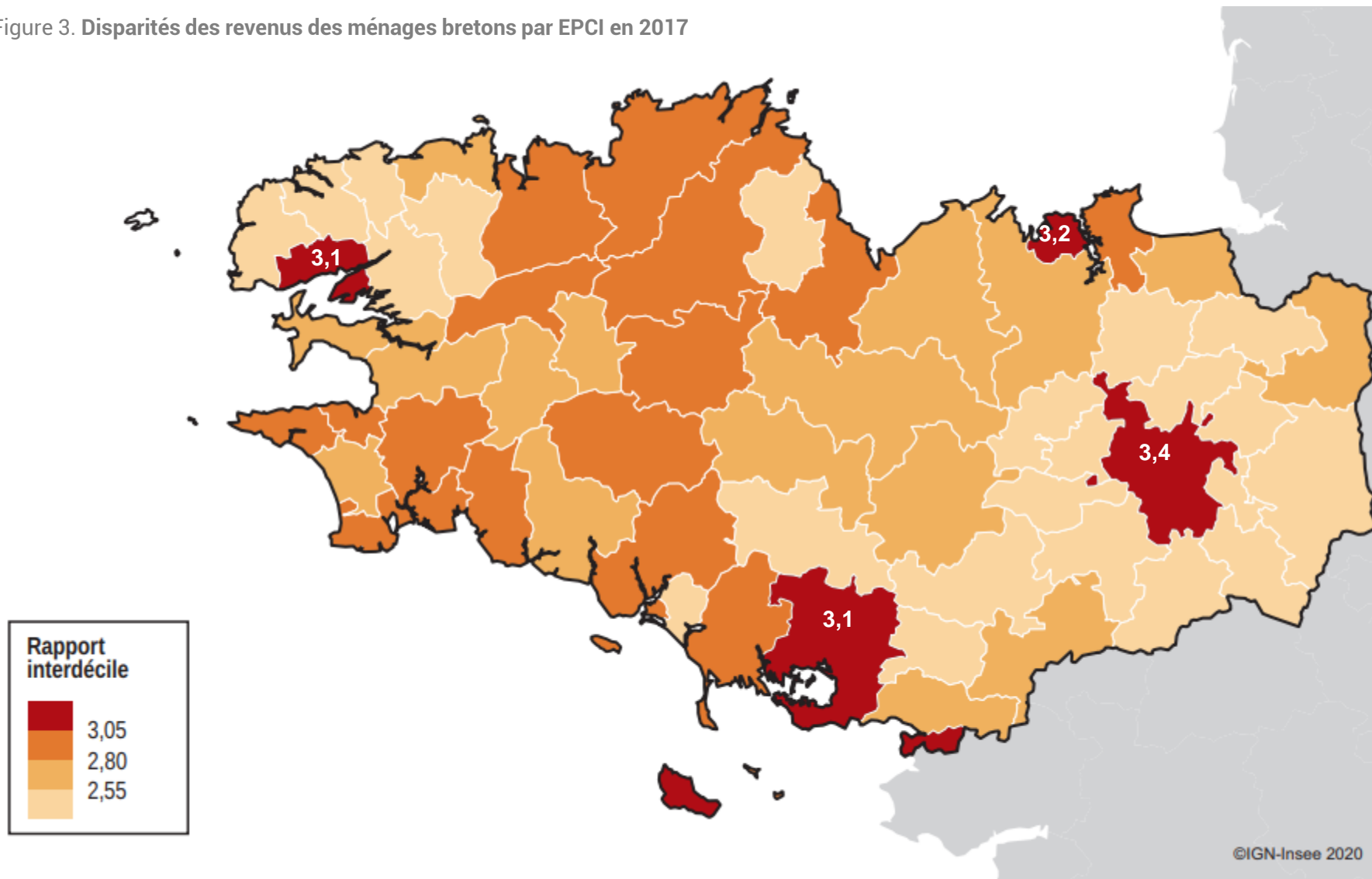
Figure 2. Taux de pauvreté



Source : Insee RP 2018

LE PAYS DE BREST : DES FRACTURES SOCIO-ÉCONOMIQUES MOINS MARQUÉES QU'AILLEURS

Figure 3. Disparités des revenus des ménages bretons par EPCI en 2017



Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) 2017.

Une relative facilité d'accès à l'emploi

- Un taux de chômage faible (6,8 % au 2^e trimestre 2021)
- Une part de jeunes de 16-25 ans ni en emploi ni en formation plus faible qu'ailleurs
- Une part importante de personnes diplômées



33 %
de la population
diplômée de
niveau **bac +2**
(30 % en France)

Source : Insee RP 2017

Un coût du logement abordable

- Des loyers accessibles
- Un coût d'acquisition dans l'ancien qui reste modéré malgré l'augmentation récente des prix
- Une tension locative sociale modérée (3,1 demandes pour 1 attribution)... mais disparate

Figure 5. Tension locative sociale en 2020

- Fichier de la demande locative sociale du Finistère et des Côtes d'Armor - Traitement ADEUPa

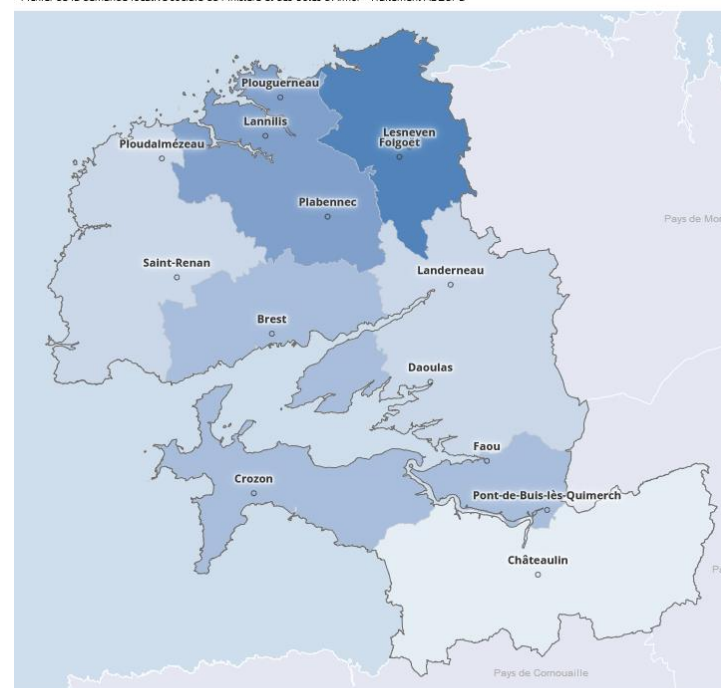
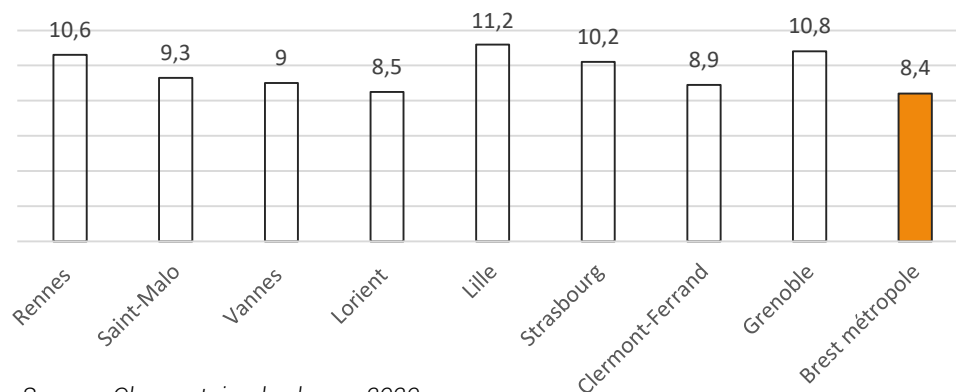


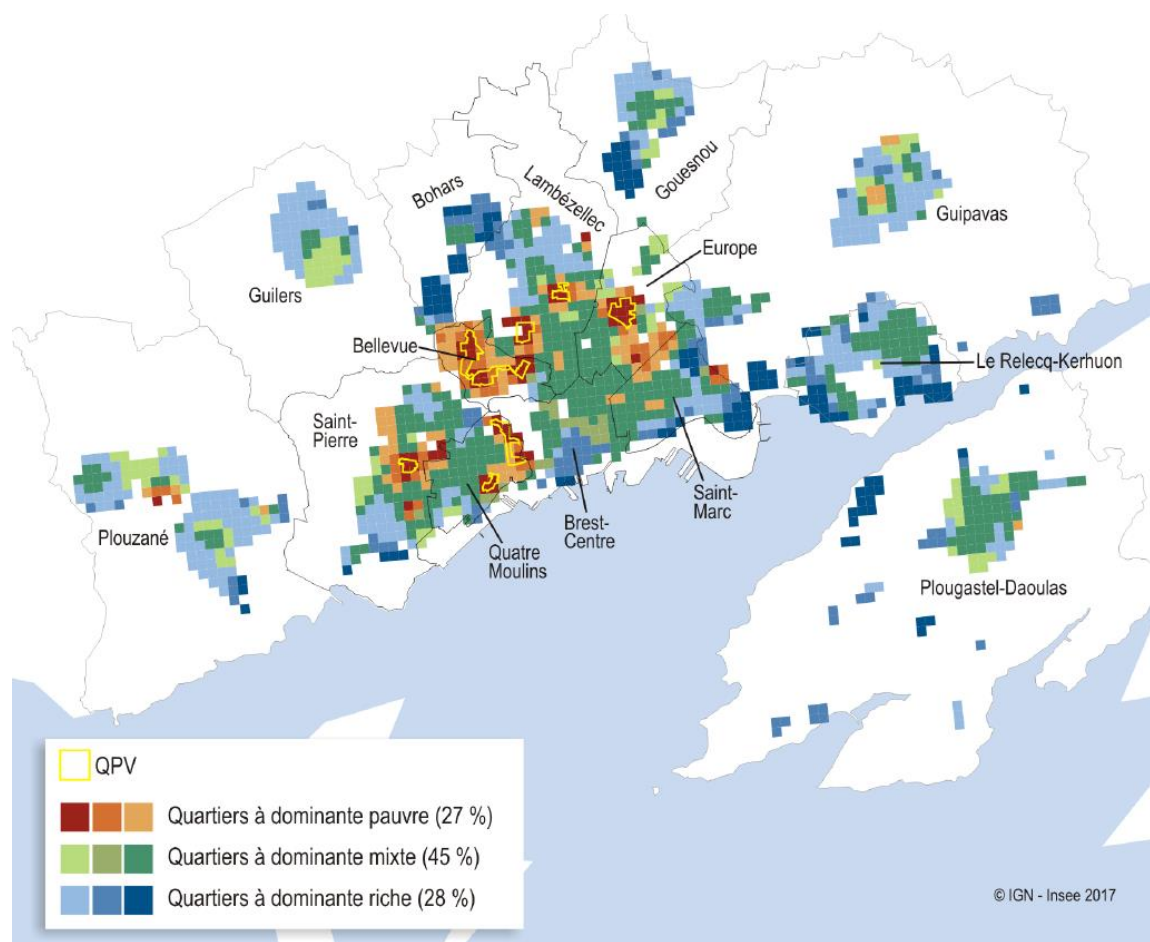
Figure 6. Loyers médian du parc privé (en €/m²) dans les agglomérations de comparaison en 2020



Source : Observatoire des loyers 2020

Une métropole de petite taille, moins inégalitaire, socialement mixte

Figure 7. Cartographie de la mixité sociale dans Brest métropole mesurée par le niveau de vie

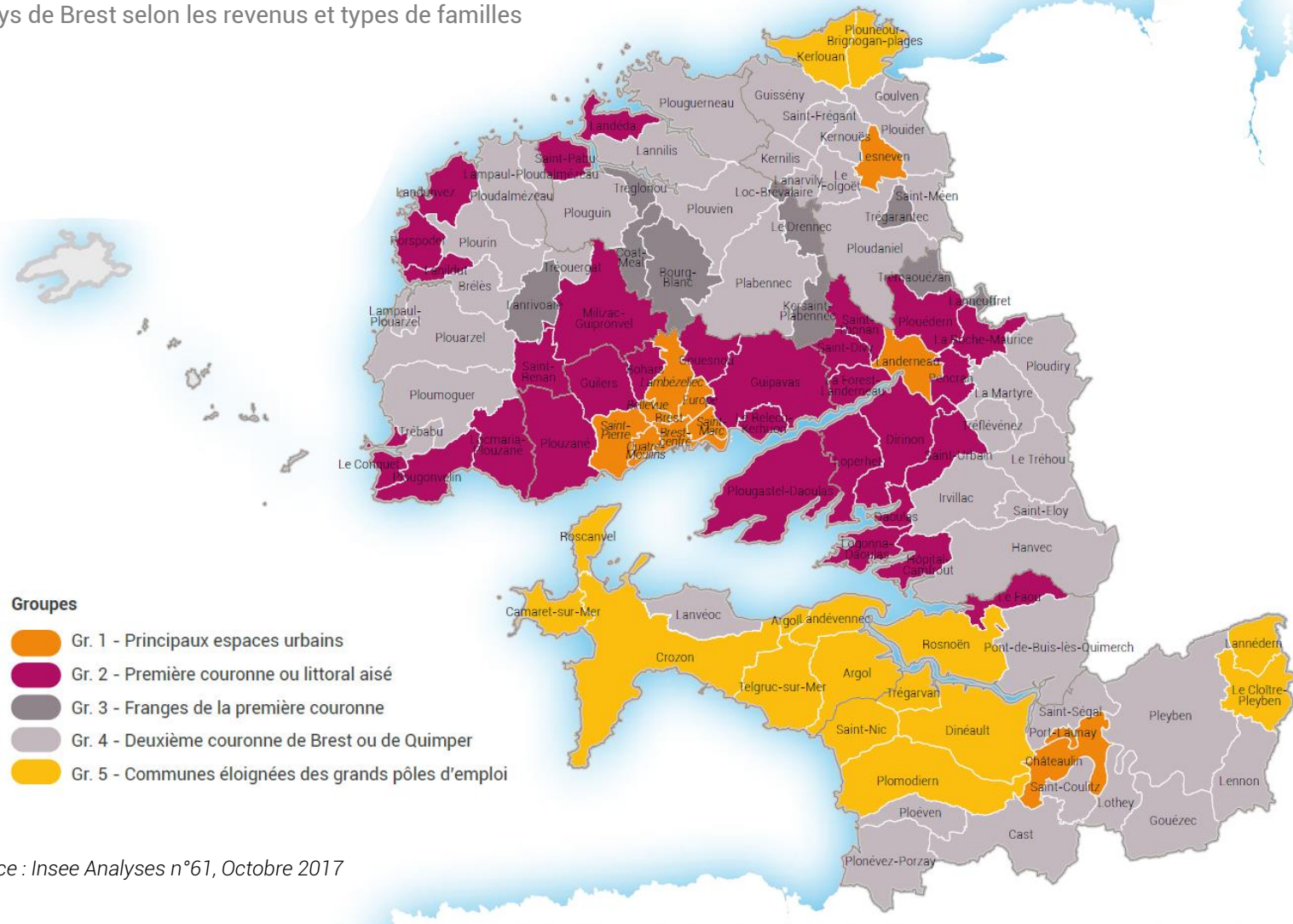


- Au sein de la métropole, près de la moitié des habitant·e·s vivent entourés de voisins aux niveaux de vie variés
- Une mixité sociale plus forte dans Brest métropole que pour l'ensemble des métropoles hors Paris
- Des situations de pauvreté moins fréquentes qu'ailleurs
- 13,2 % de la population est en situation de pauvreté contre 16,4 % pour l'ensemble des métropoles (hors Paris)

Source : Insee Analyses n°61, Octobre 2017

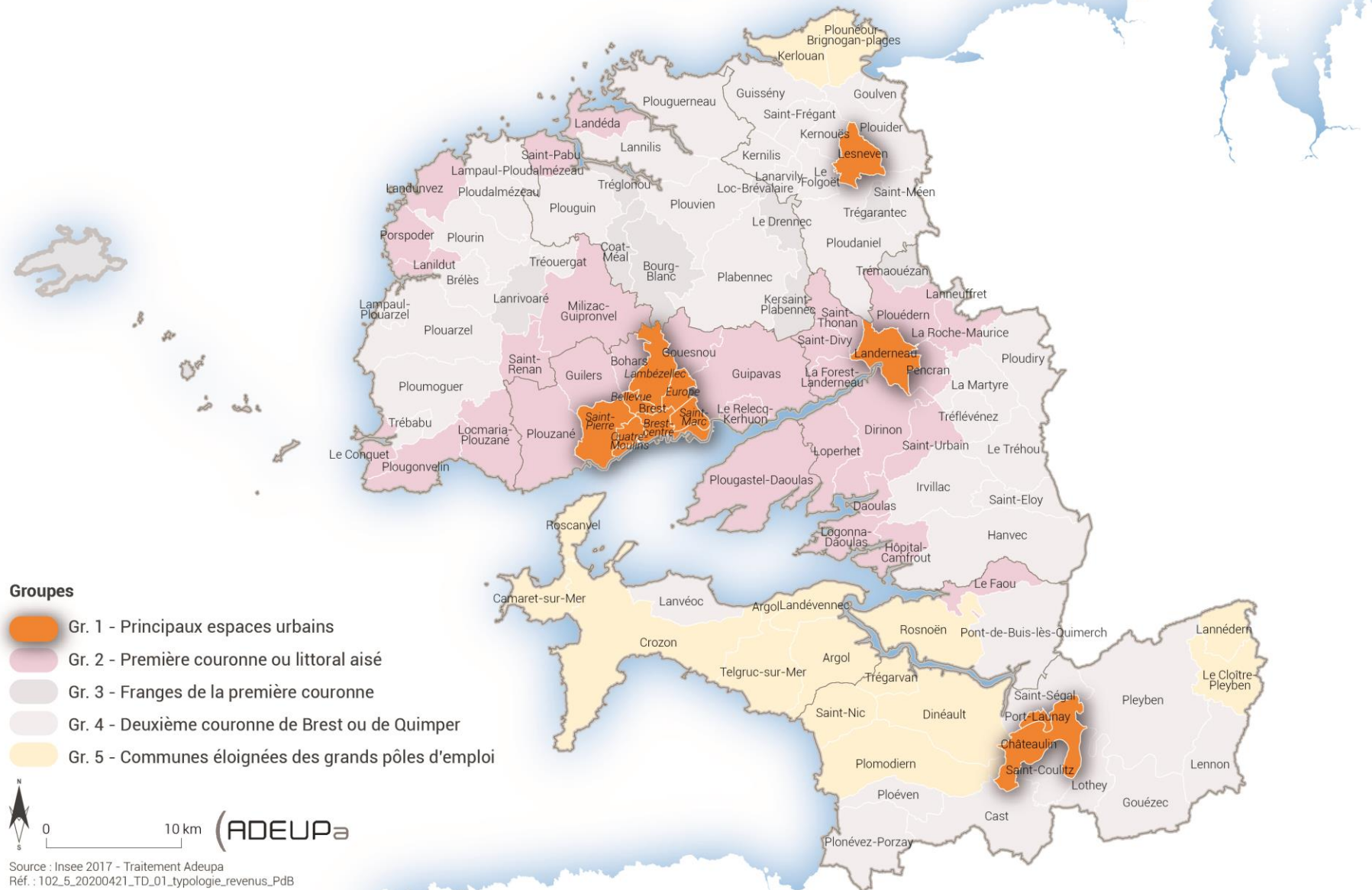
UNE DIVISION SOCIALE DE L'ESPACE DU SCOT DU PAYS DE BREST SPATIALEMENT MARQUÉE

Figure 8. Typologie des communes et grands quartiers du Pays de Brest selon les revenus et types de familles



Source : Insee Analyses n°61, Octobre 2017

Groupe 1 : Les principaux espaces urbains



Groupe 1 : Les principaux espaces urbains

- Des ménages avec un niveau de vie médian plus faible (18 700 €)
- Des inégalités de niveau de vie plus marquées qu'ailleurs
- Ce groupe représente 38 % de la population du pays et concentre **56 % de la population en situation de pauvreté**
- Une prépondérance de la précarité vis-à-vis de l'emploi (20% de salarié·e·s en emploi précaire à Brest)
- Une surreprésentation de ménages locataires
- Des ménages de petites tailles



Figure 9. Centre-ville de Brest © Mathieu Le Gall

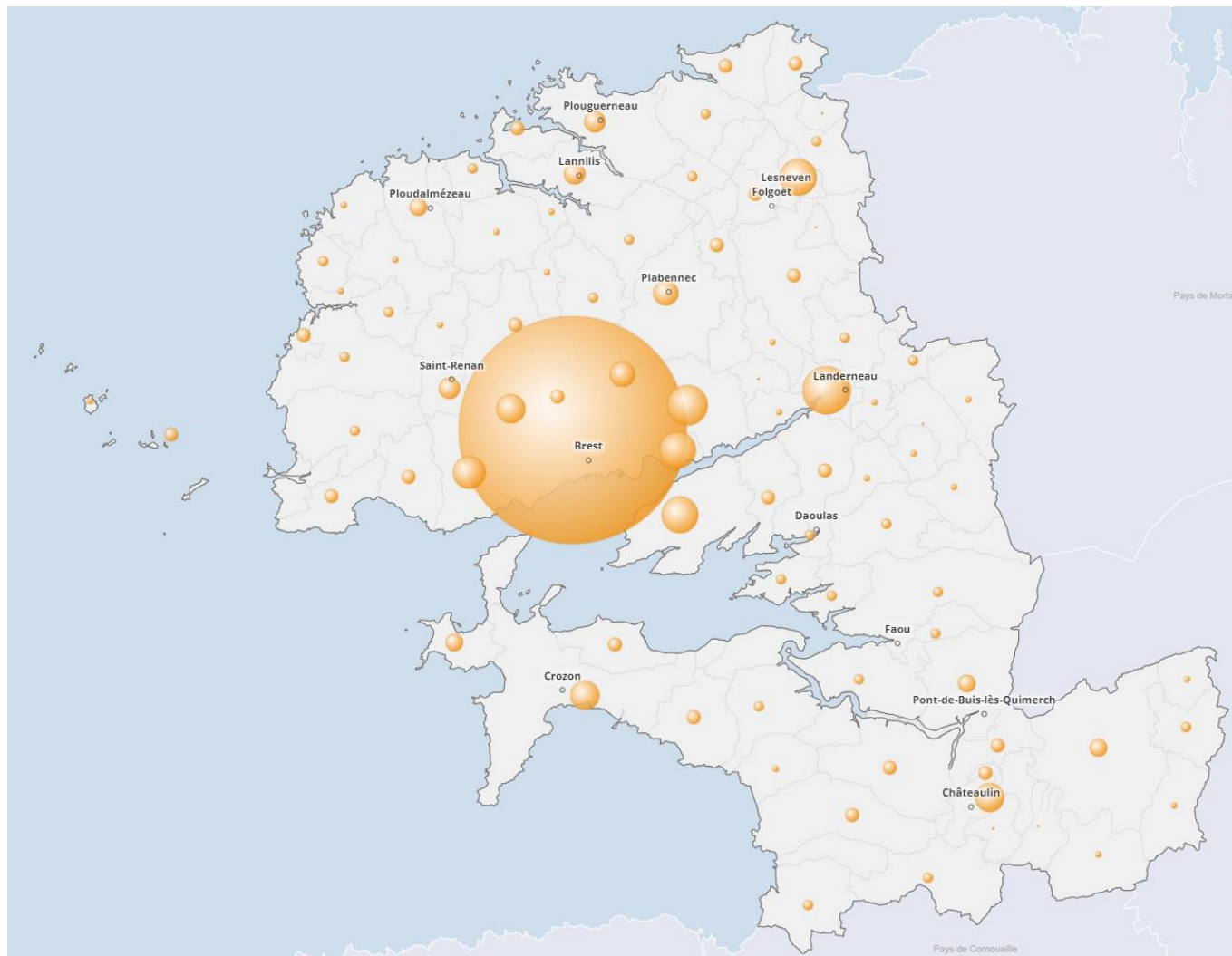


Figure 10. Centre-ville de Landerneau © Adeupa

Figure 11. Nombre de bénéficiaires du RSA par communes du Pays de Brest au 31.12.2020

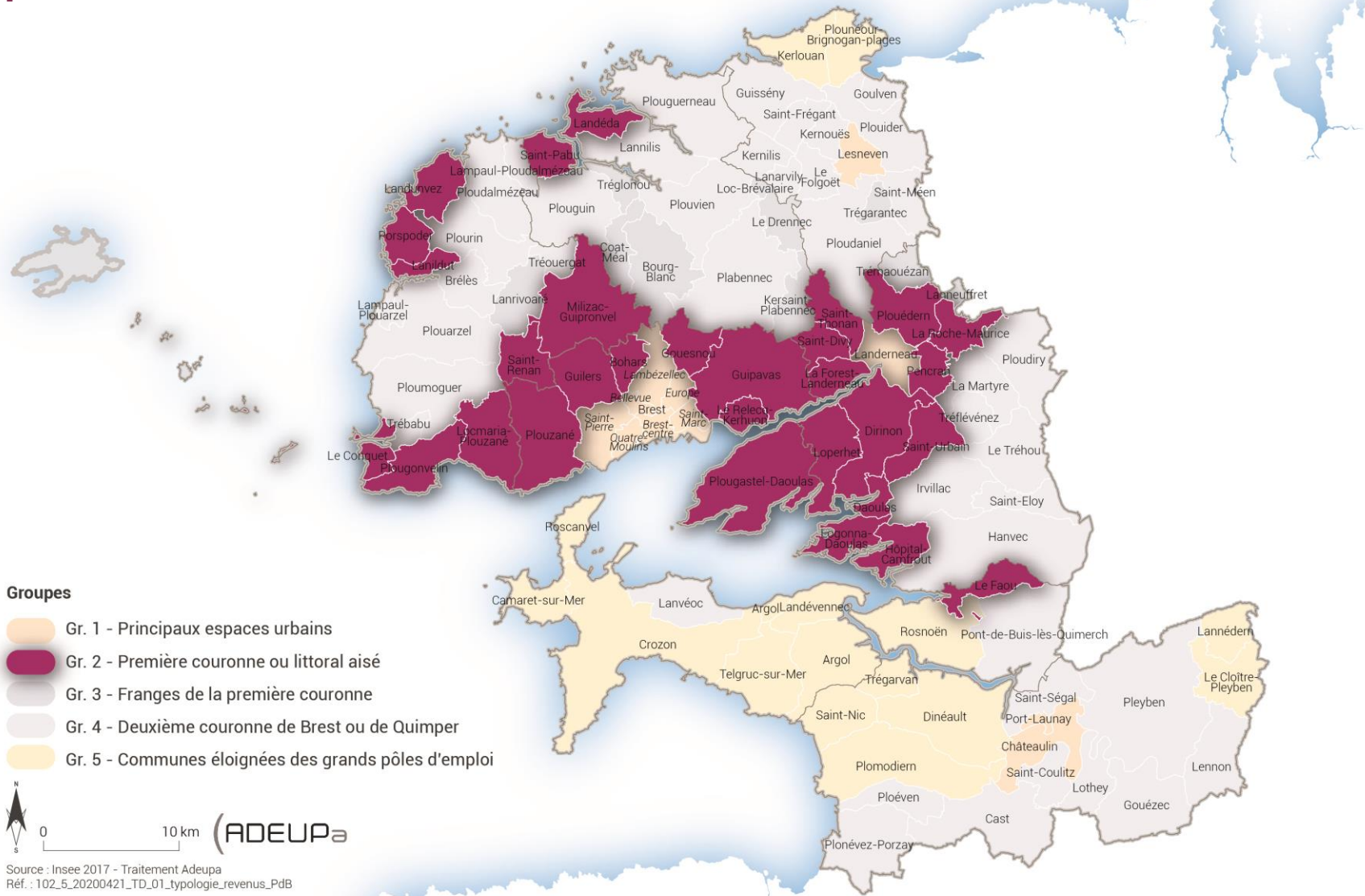


**67 % des
bénéficiaires du
RSA du pays
habitent
la ville de Brest**



Source : Caf29

Groupe 2 : Première couronne ou littoral aisé



Groupe 2 : Première couronne ou littoral aisé

Communes de la métropole

Communes périurbaines de la première couronne

Communes littorales du nord du Pays

- Des ménages avec un niveau de vie médian élevé (21 900 €)
- 38 % de la population y possède un niveau de vie aisé
- Une part importante de cadres
- Une prépondérance de propriétaires sur un territoire où les prix de l'immobilier sont plus élevés qu'ailleurs
- Une surreprésentation de couples, de plus de 40 ans, avec ou sans enfants
- Un taux de pauvreté parmi les plus faibles du Pays de Brest (5,7 %)
- Une croissance démographique soutenue et constante depuis les années 80

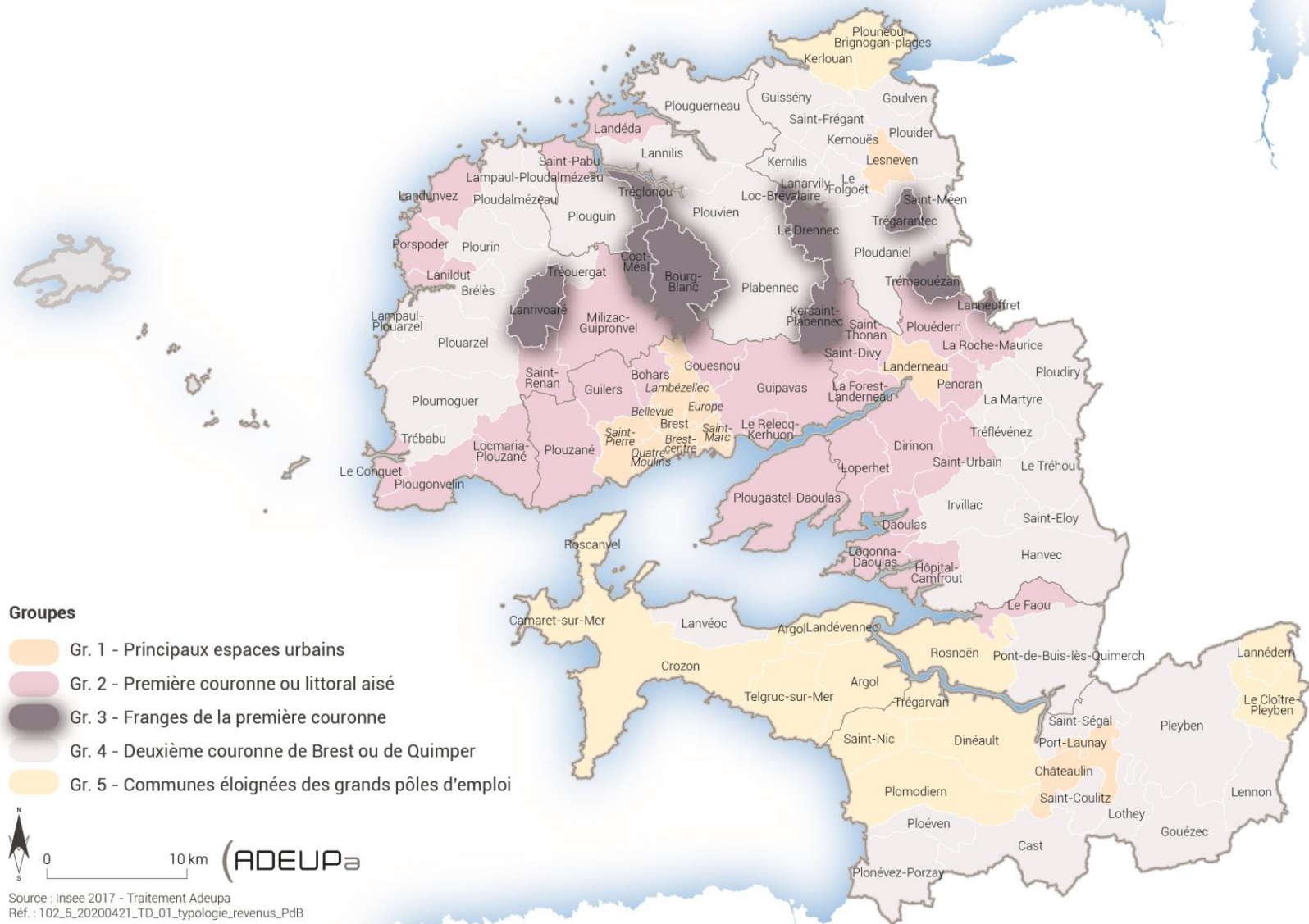


Figure 12. Landunvez © Adeupa



Figure 13. Gouesnou © Mairie de Gouesnou

Groupe 3 : Franges de la première couronne



Groupe 3 : Franges de la première couronne

- Un ensemble de communes peu densément peuplées (2,8 % de la population du Pays)
- Des ménages avec un niveau de vie intermédiaire
- Une prépondérance de couples biactifs avec enfants, âgés de moins de 50 ans, propriétaires
- Une faible part de chômeurs, une majorité d'ouvrier.ère.s et employé.e.s
- Des inégalités peu présentes et un taux de pauvreté moins élevé qu'ailleurs



Figure 14. Kersaint – Plabennec © Adeupa



Figure 15. Coat-Méal © Adeupa

Groupe 4 : Deuxième couronne



Groupe 4 : Deuxième couronne

L'ensemble des 42 communes situées en deuxième couronne périurbaine de Brest ou de Quimper

- Une mixité de population :
 - des familles avec ou sans enfants
 - des personnes seules plus âgées
- Des ménages avec un niveau de vie plus faible et un taux de pauvreté à 8,2 %
- Dans ce territoire, les ménages ayant des niveaux de vie modeste ou intermédiaire sont propriétaires, à la différence de ceux du 1^{er} groupe



Figure 16. Lannilis © Adeupa

Figure 17. Pleyben © Mairie de Pleyben



Groupe 5 : Communes éloignées des grands pôles d'emploi

- Une population âgée et vieillissante :
 - ✓ 28 % ont entre 60 et 74 ans
 - ✓ 23 % ont plus de 75 ans
- Un tiers des habitants a un niveau de vie modeste (< 16 500 €)
- 11 % de la population en situation de pauvreté
- En particulier les ménages très âgés, les propriétaires et les ménages d'une personne se trouvent plus souvent en situation de pauvreté (personnes âgées avec de faibles pensions de retraites)
- Des inégalités de niveau de vie fortes



Principaux messages

- Des fractures socio-économiques moins marquées dans le Pays de Brest qu'ailleurs...
- ... qui ne doivent pas masquer des disparités et des dynamiques hétérogènes selon les territoires :
 - **dans les principaux espaces urbains et dans les communes éloignées des grands pôles d'emploi** : une pauvreté et des inégalités de revenus plus marquées
 - **en première couronne périurbaine** : des niveaux de vie élevés, qui diminuent en s'éloignant
- Une spécialisation des territoires du SCoT visible à travers les données disponibles sur les migrations résidentielles

En synthèse : Les revenus et la géographie orientent les choix résidentiels des ménages.

Questionnements

Avez-vous été étonné·e par un de ces constats ?

Manque-t-il un angle d'analyse à votre avis ?
Avez-vous quelque chose à ajouter ?

Quels problèmes ou enjeux ces constats font-ils ressortir ?



18 rue Jean-Jaurès – 29200 Brest
Tél. 02 98 00 62 30
www.pays-de-brest.fr

