

Le SCoT* c'est notre affaire !

*Schéma de Cohérence Territoriale

**Séminaire
de diagnostic**

#2

Se situer :
LE PAYS DE BREST
AUJOURD'HUI

23 novembre 2021

8h45 - 14h

Champ de Foire à Plabennec

5 octobre 2021

« Hériter : le pays de Brest
d'hier à aujourd'hui »

23 novembre 2021

« Se situer : le Pays de Brest
aujourd'hui »

4 février 2022

« Se projeter : le pays de Brest
face aux défis des transitions »

Le SCoT* c'est notre affaire !
*Schéma de Cohérence Territoriale

**Séminaire
de diagnostic**

#2



Se situer :
**LE PAYS DE BREST
AUJOURD'HUI**

23 novembre 2021
8h45 - 14h
Champ de Foire à Plabennec

Plénière : Le Pays de Brest aujourd'hui - Introduction

Jean-François TRÉGUER, Vice-Président du Pôle métropolitain

Le SCoT* c'est notre affaire !
*Schéma de Cohérence Territoriale

**Séminaire
de diagnostic**

#2



Se situer :
LE PAYS DE BREST
AUJOURD'HUI

23 novembre 2021
8h45 - 14h
Champ de Foire à Plabennec

Plénière : Le Pays de Brest aujourd'hui, tableau synthétique

Fabien Aubry – Chargé d'études ADEUPa

Le séminaire 1 du 5 octobre à Pleyben : le Pays de Brest à travers l'histoire

01 | DE L'ADAPTATION DE L'HOMME À SON TERRITOIRE...



Le séminaire 1 du 5 octobre à Pleyben : le Pays de Brest à travers l'histoire

01 | DE L'ADAPTATION DE L'HOMME À
SON TERRITOIRE...



02 | ... A L'ADAPTATION DU TERRITOIRE
POUR L'HOMME



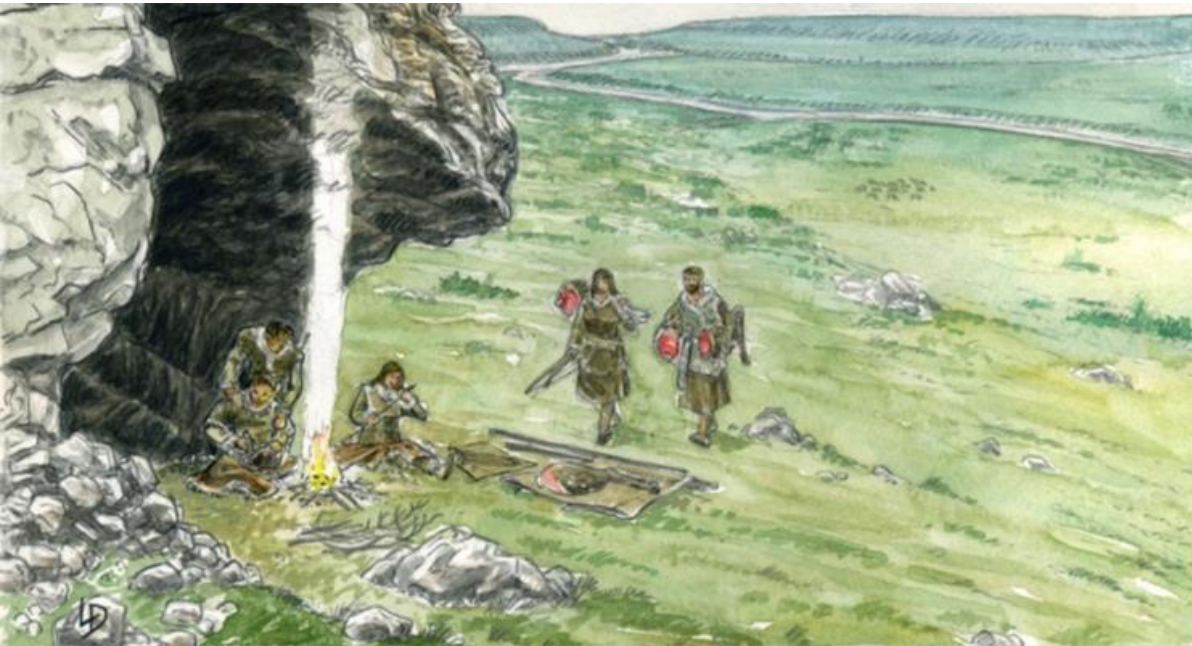
L'évolution des modes de vie et l'impact sur le modèle d'aménagement

Le rocher de l'impératrice il y a 14 500 ans...



L'évolution des modes de vie et l'impact sur le modèle d'aménagement

Le rocher de l'impératrice il y a 14 500 ans...



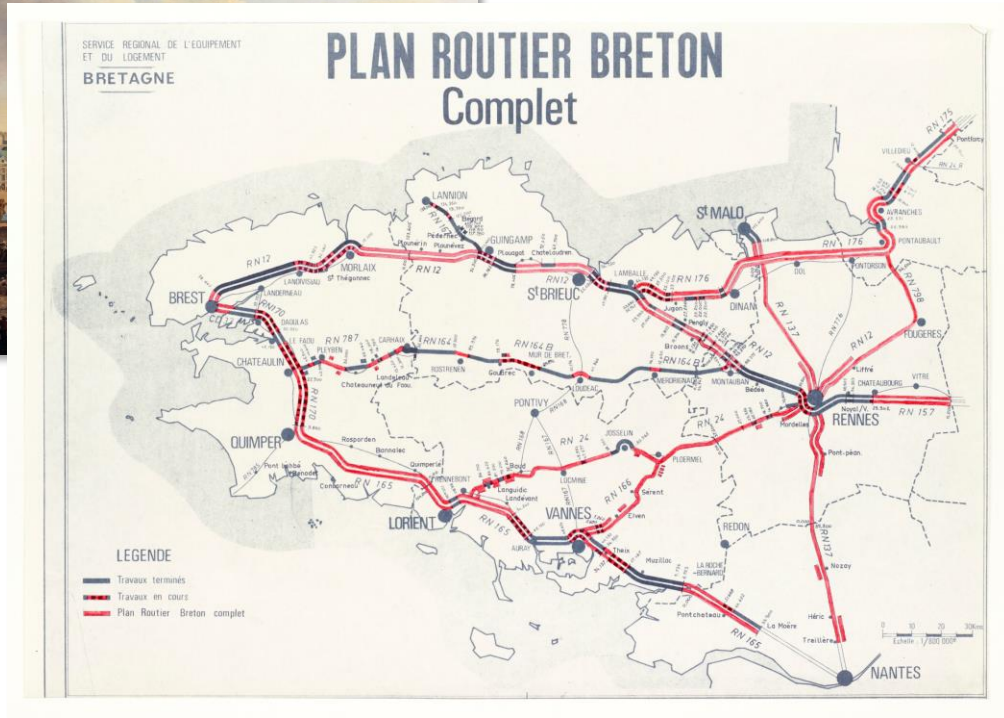
...et aujourd'hui



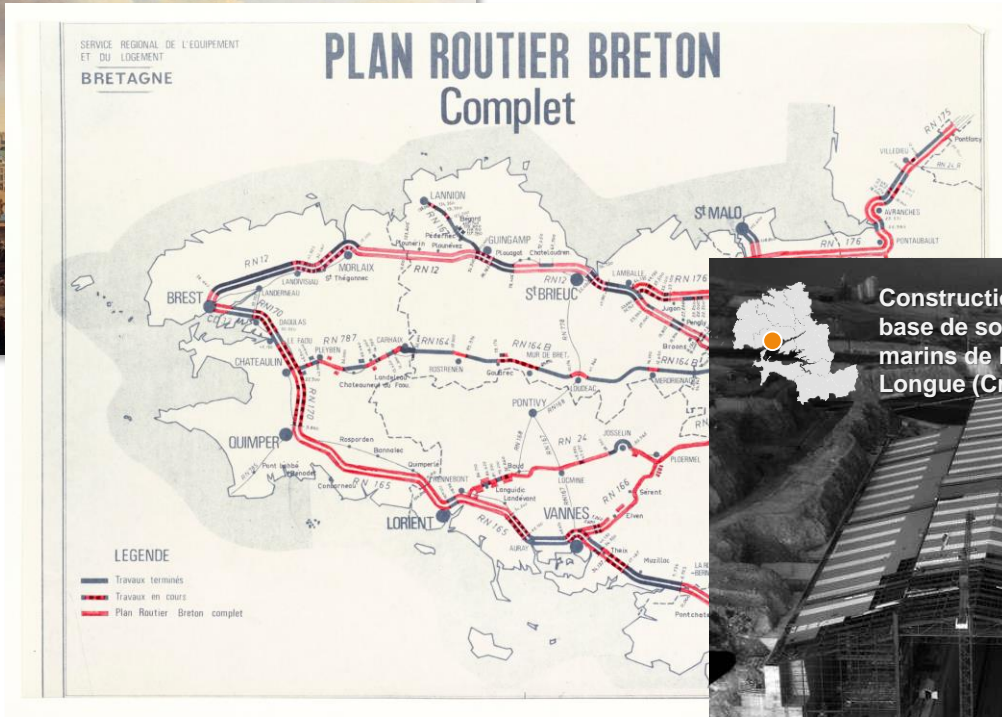
Quelques exemples de grands aménagements



Quelques exemples de grands aménagements



Quelques exemples de grands aménagements



L'évolution des modes de vie et l'impact sur le modèle d'aménagement

- La transformation de la société, depuis un monde très agricole et des courtes distances...

• ... au monde du

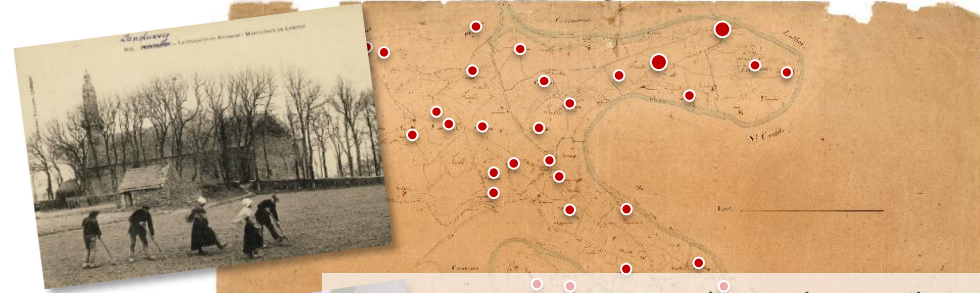
JE

- Les grands bouleversements liés au développement de l'automobile, au travail des femmes, à l'augmentation du temps et de la diversité des loisirs



Les nouveaux outils de communication
c'est formidable.

Souvenez-vous, autrefois...



- Une vie courte et remplie par le travail
- Une mobilité très réduite
- Une population essentiellement rurale, et qui vit de façon dispersée
- Quelques villes et bourgs marchands qui permettent les échanges.



Publicité pour la
Renault 4 (1981)

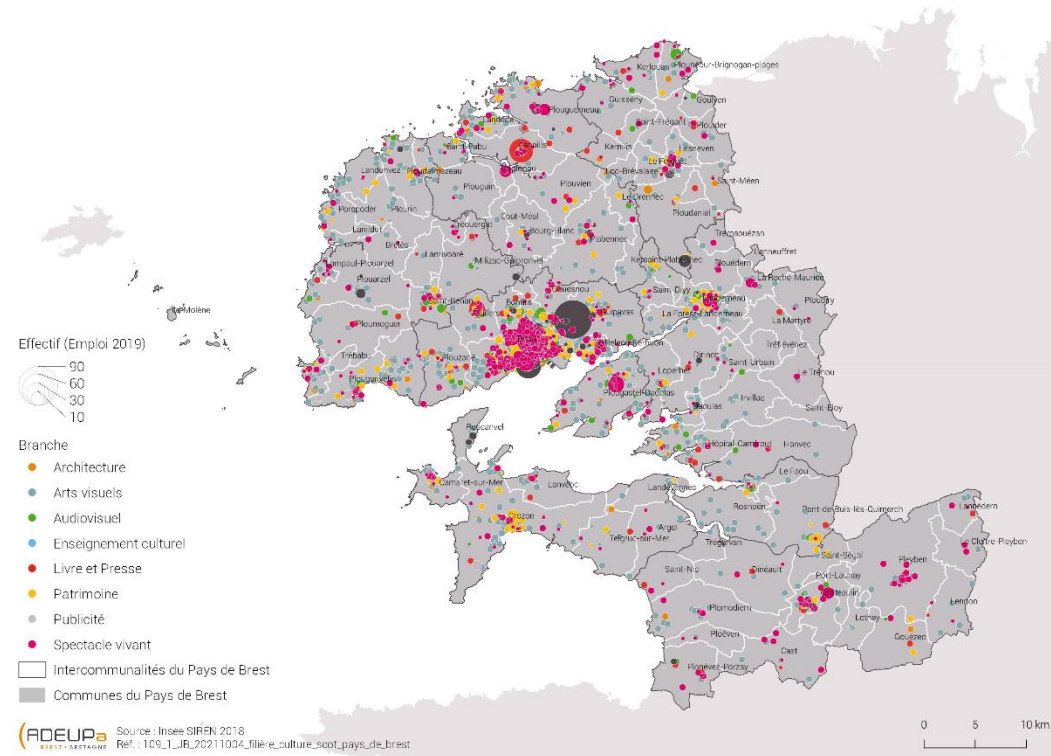


Publicité pour le modèle « Safari » de la Renault 4
(1974)

La culture : marqueur identitaire et source d'attractivité

Localisation des établissements culturels par branche et taille d'effectifs

- La culture : fruit d'une **transmission**, différente en fonction de l'individu ou de la société
- **Mouvante** dans le temps : des fêtes religieuses ou patronales aux festivals modernes
- Une grande **diversité** d'équipements et d'évènements sur le territoire du Pays de Brest



Pardon de Ste-Anne, Plonévez-Porzay



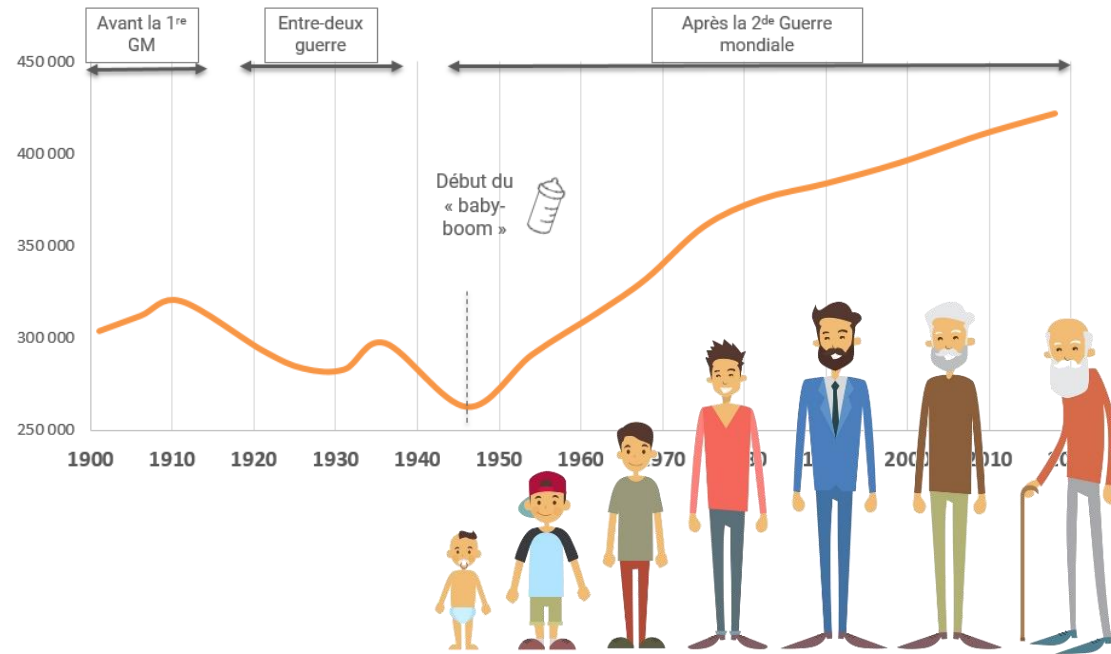
Festival du Bout du Monde - Crozon



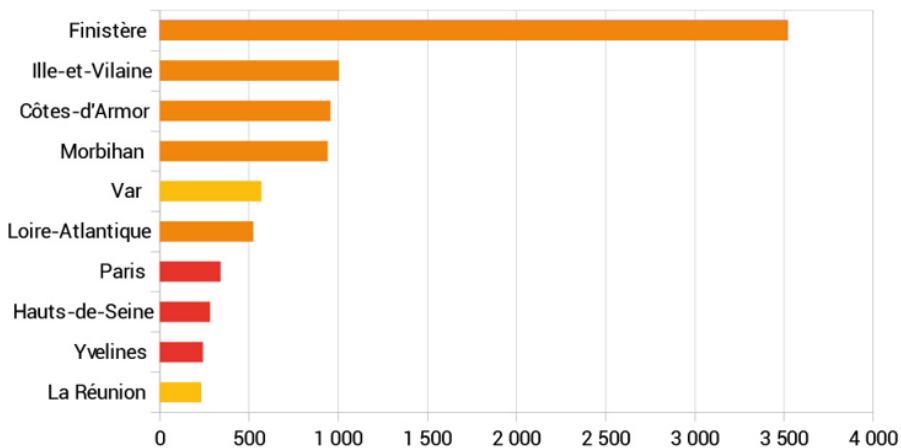
La démographie : les grandes tendances à prendre en compte

- 421 380 habitants en 2018
- Un impact très fort du « baby-boom » au lendemain de la seconde guerre mondiale
- Les phénomènes de vieillissement de la population et de desserrement des ménages
- Une dynamique démographique portée par les flux migratoires, avec des flux de proximité

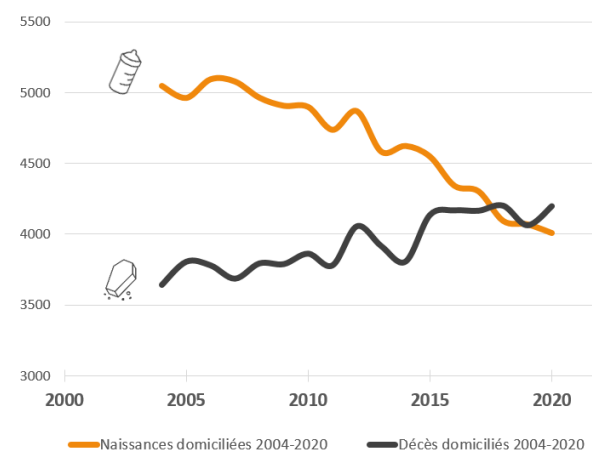
Évolution de la population du Pays de Brest depuis 1901



Principaux départements d'origine des entrants du Pays de Brest



Naissances et décès en Pays de Brest depuis 2004



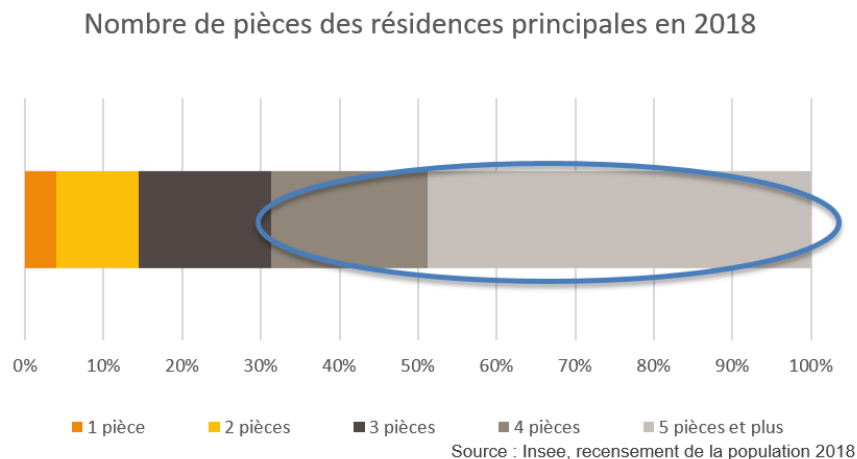
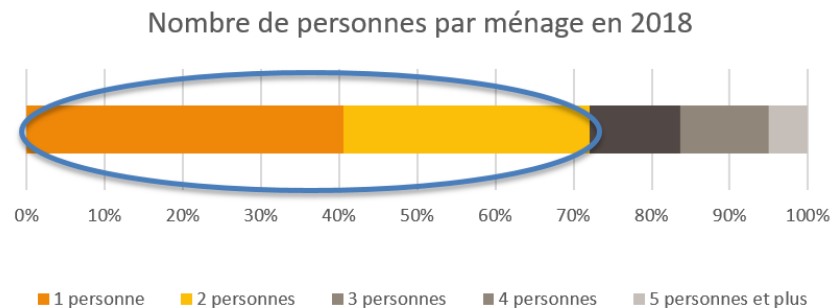
L'habitat, ou la question de la réponse aux besoins et de l'adéquation du parc aux ménages

- 233 269 logements, dont 65 % à l'échelle du Pays (90 % de maisons si on écarte la métropole)
- Une inadéquation forte entre la taille des logements et celle des ménages
- Peu de vacance en général mais des disparités fortes – un « effet Covid » fortement ressenti, à quantifier rapidement

Part de logements privés vacants en 2020 et logements vacants depuis plus de deux ans (vacance structurelle)

	Part logements privés vacants (vacance totale)	Part logements privés vacants (vacance structurelle)
Brest Métropole	8,7%	2,1%
CC du Pays de Landerneau-Daoulas	6,7%	2,6%
CC Pleyben-Châteaulin-Porzay	11,3%	6,4%
CC Communauté Lesneven Côte des Légendes	8,7%	3,4%
CC du Pays des Abers	5,1%	2,0%
CC du Pays d'Iroise	4,7%	1,6%
CC Presqu'île de Crozon-Aulne maritime	7,4%	3,4%
Pays de Brest	7,7%	2,6%

72% de ménages d'1 ou 2 personnes...



... 70% de logements de 4 pièces ou plus

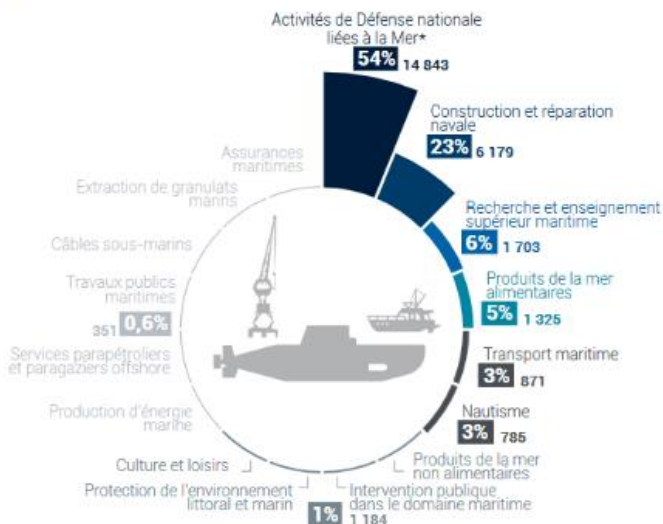
l'économie du Pays de Brest

- Un poids de la défense qui reste important, une diversification et un développement de l'emploi public
- Une spécialisation du territoire dans l'économie maritime, via la défense mais également la recherche scientifique, la construction et la réparation navale, l'enseignement supérieur...



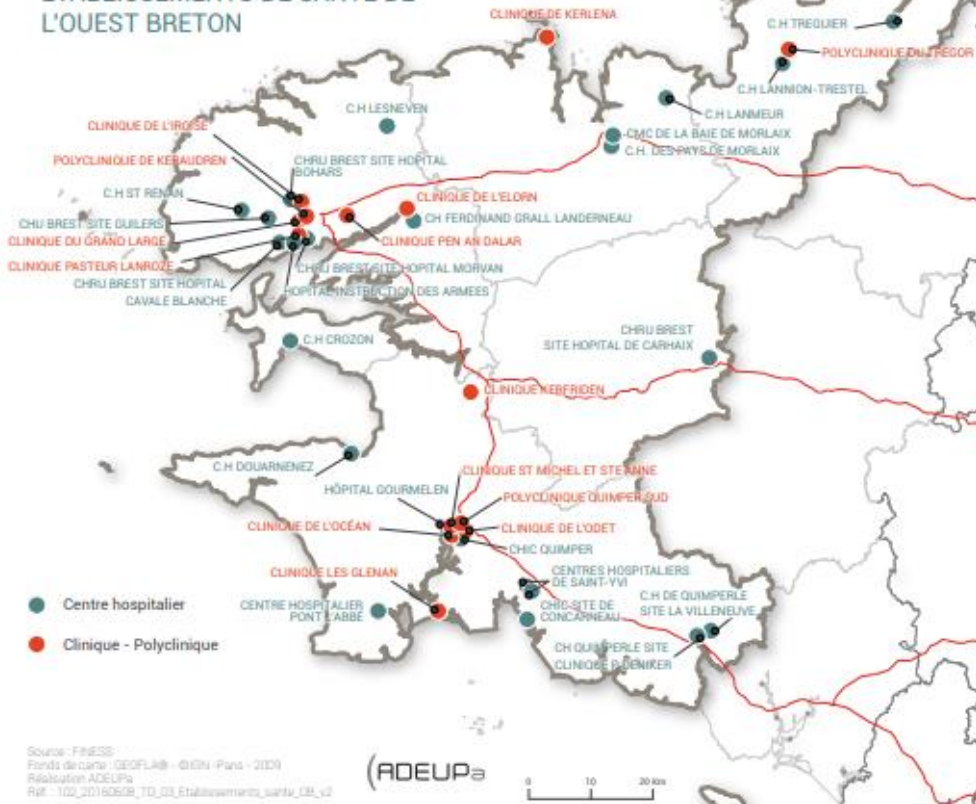
École navale à Lanvéoc – Crédit : ministère des Armées

Répartition des emplois maritimes du pays de Brest par secteur d'activité en 2016



Source : Réseau des Agences de développement et d'urbanisme de Bretagne & réseau des CCI de Bretagne - 07/2018.
* Hors SHOM et ENSTA, classés en « Recherche et enseignement supérieur maritime ».

ÉTABLISSEMENTS DE SANTÉ DE L'OUEST BRETON




L'économie du Pays de Brest

- La filière agri-agro reste un pilier du paysage économique local avec 13 700 emplois dans le Pays de Brest
- Ces activités structurent le territoire en constituant le mode principal d'occupation de l'espace : 63 % en 2018
- Une véritable révolution dans la localisation de l'emploi : une baisse importante de l'emploi en espace rural, une concentration dans les zones d'activités économiques

57 %
Part de la surface agricole utile
(moyenne bretonne = 57 %)

2 096 
exploitations agricoles

13 691 
emplois dans la filière dans le pays de Brest

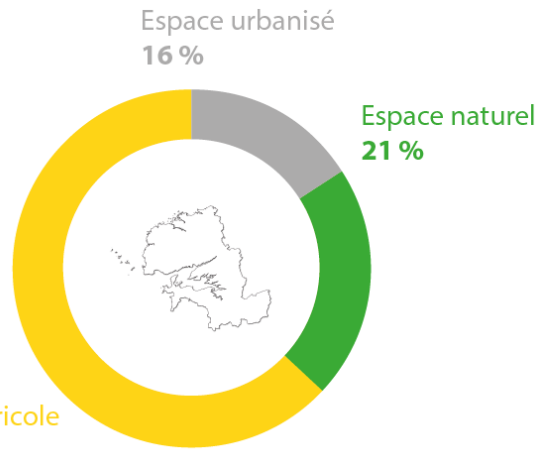
66,3 ha

La taille moyenne d'une exploitation (63,9 en Bretagne)

Répartition des exploitations par filière

Source : DRAAF, 2017

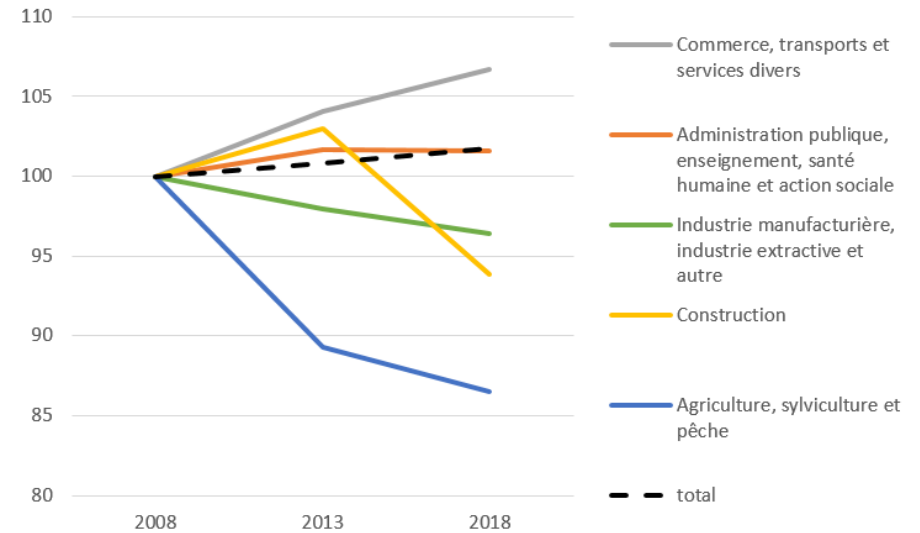
Lait	Porc	Céréales	Fruits, légumes	Volaille	Viande
912	600	387	362	163	23



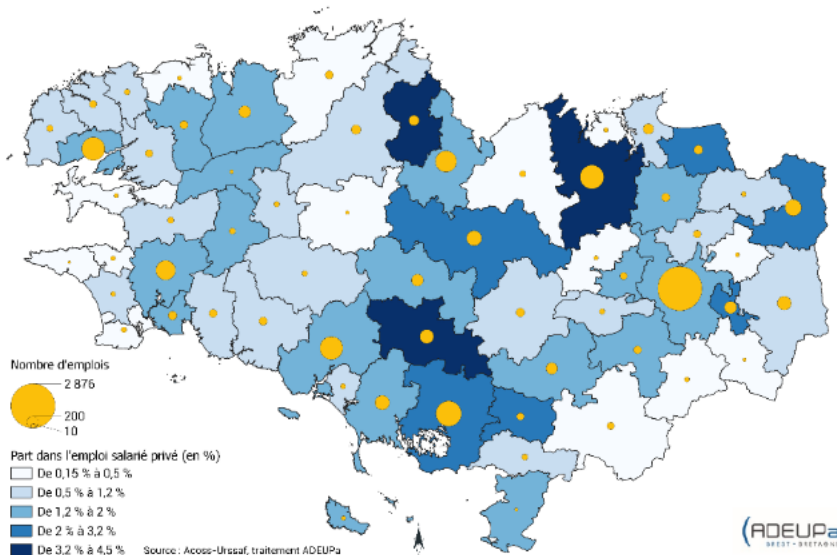
L'économie du Pays de Brest

- D'autres secteurs importants sur le territoire : l'industrie, la construction, le tourisme et un volume d'emploi qui augmente doucement
- Un développement de nouveaux modèles (circuits courts, économie sociale et solidaire, circulaire, par la création de nouvelles entreprises ou l'évolution d'activités existantes)
- Un impact de la transition démographique sur les capacités de recrutement

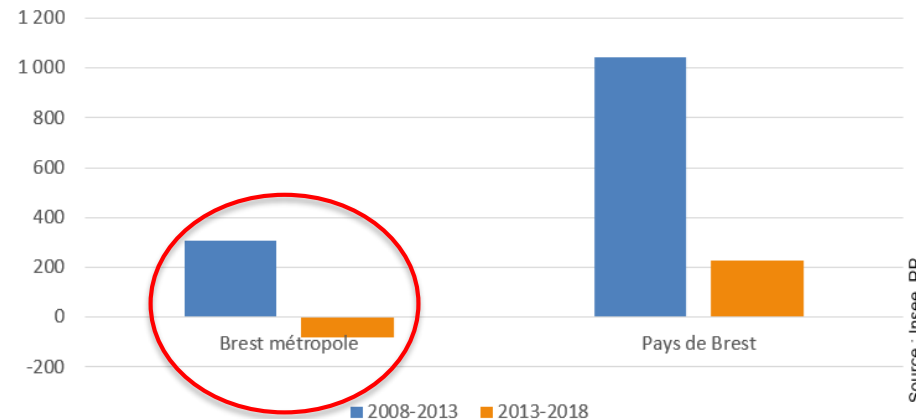
Évolution de l'emploi dans les grands secteurs (base 100 en 2008)



Les emplois de la gestion des déchets, du réemploi et du recyclage en Bretagne par EPCI à la fin de l'année 2019



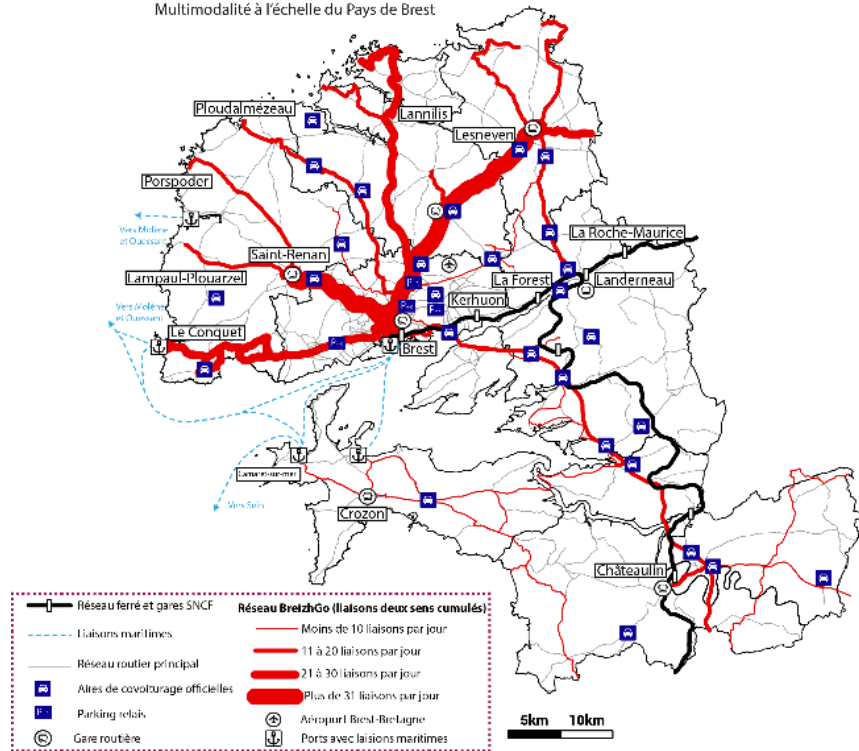
Évolution annuelle moyenne de la population active de 15-64 ans



La mobilité : une forte augmentation du nombre de déplacements

- La fréquentation des axes majeurs de communication et d'entrée vers la métropole en augmentation, avec des phénomènes croissants de congestion aux heures de pointe
- Des réseaux de transports en commun inégaux en terme de fréquence et très centrés sur Brest
- La voiture reste le mode de 7 déplacements sur 10

Une offre multimodale qui s'affirme
Multimodalité à l'échelle du Pays de Brest



Ensemble du pays de Brest



Voiture (conducteur ou passager)



Deux roues motorisé



Vélo



Transports en commun urbain (Tramway, bus)



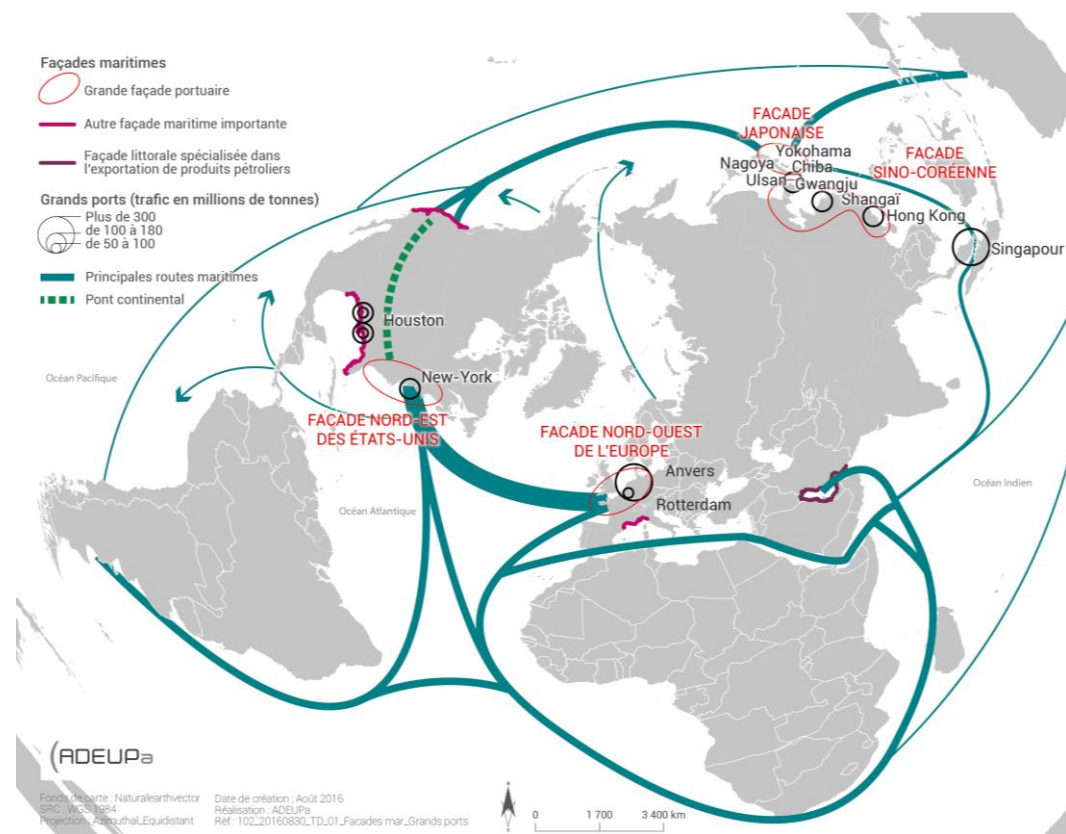
Transport en commun interurbain (TER, autocar)



Marche

Un territoire connecté au monde, une mobilité interne qui se diversifie

- Une grande variété de destinations au départ de l'aéroport de Brest-Guipavas et de la gare de Brest, assurant de nombreuses liaisons vers Rennes et Paris
- Une mobilité interne qui se diversifie
- Le port de Brest, 1^{er} port breton avec un tonnage moyen annuel de 2 à 3 millions de tonnes de marchandises



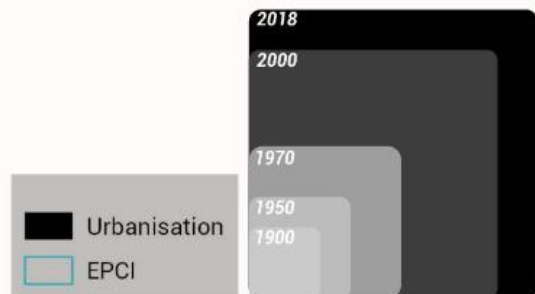
ACCESSIBILITÉ ET OFFRE DE TRANSPORT

L'offre de transports dans le Pays de Brest

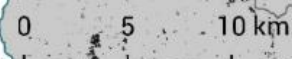


2018

1900 – 2018
Population X 1,3



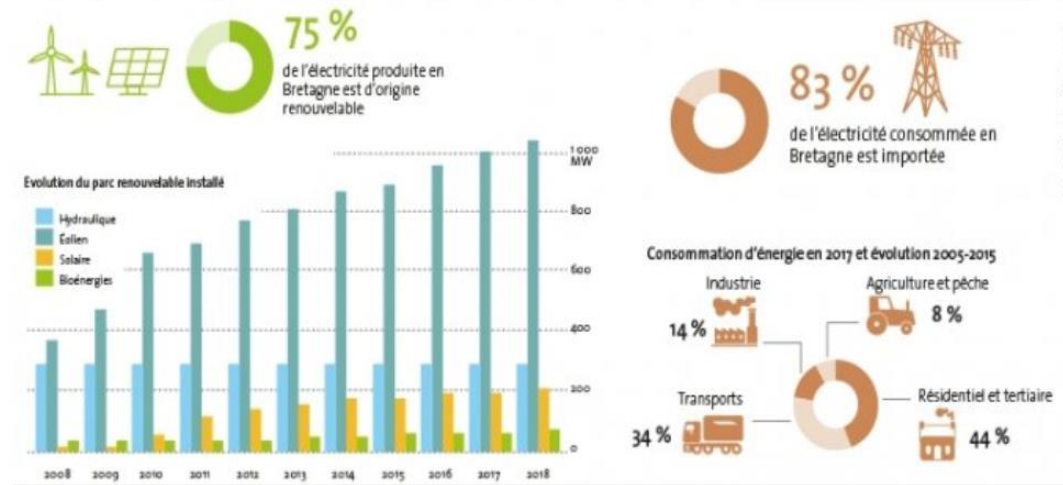
Espace urbanisé
X 16,5



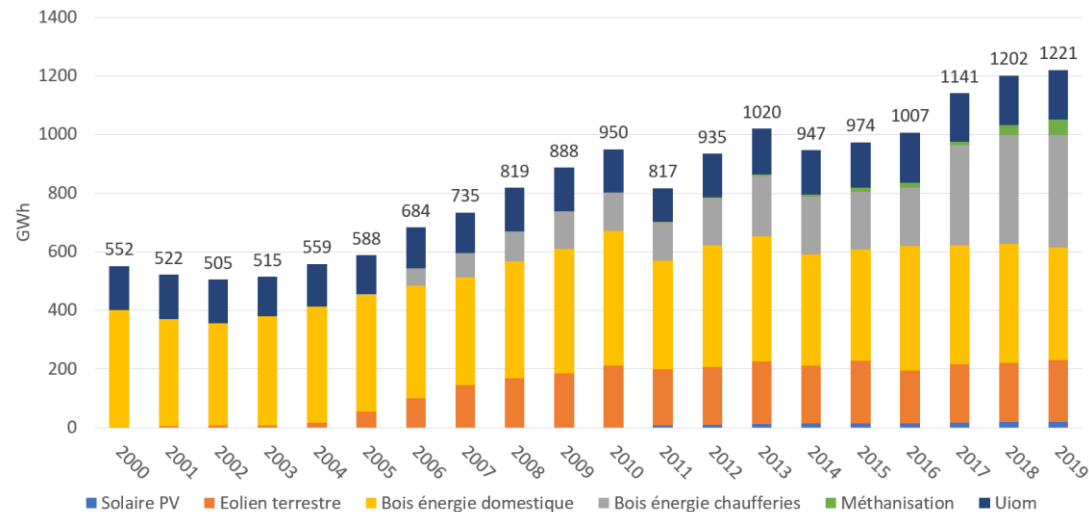
L'énergie : un territoire en « bout de ligne » qui doit s'adapter à la transition énergétique

- Un territoire à la forte dépendance énergétique, qui importe près de 90 % de l'énergie consommée
- Une production d'énergie renouvelable en hausse et multi-filières...
- ... Mais une facture énergétique qui continue à croître et qui pénalise le taux d'autoconsommation

L'énergie en Bretagne



Evolution de la production EnR annuelle sur le Pays de Brest

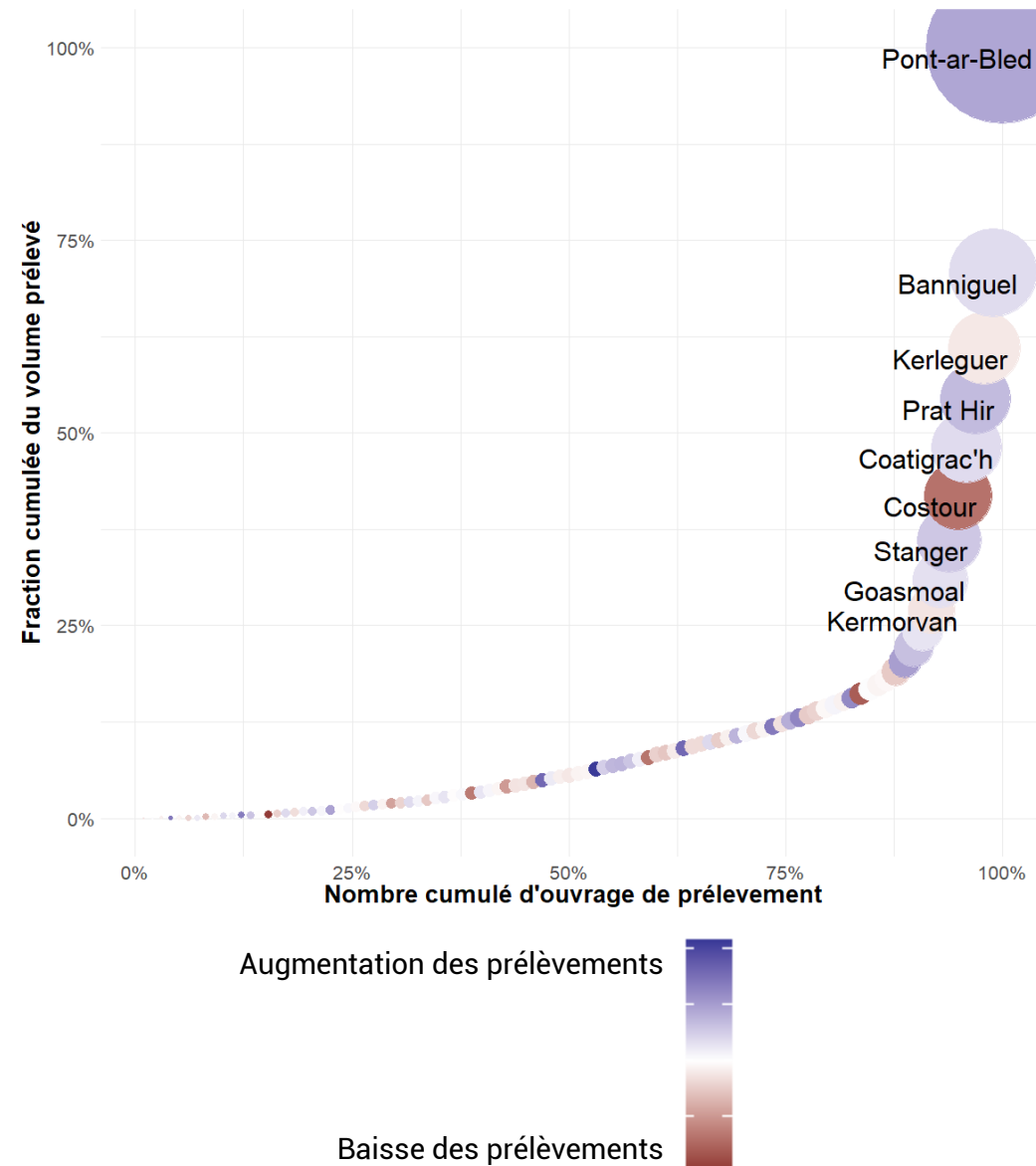


L'eau : une ressource omniprésente, mais en quantité et en qualité suffisantes ?

- Une pression qui augmente significativement sur la ressource en eau
- 80 % des ressources en eau potable du territoire proviennent de deux cours d'eau
- Des menaces sur la qualité de l'eau (taux de nitrates et de pesticides, conformité des stations...)



Le site de Pont ar Bled. © Dronistair



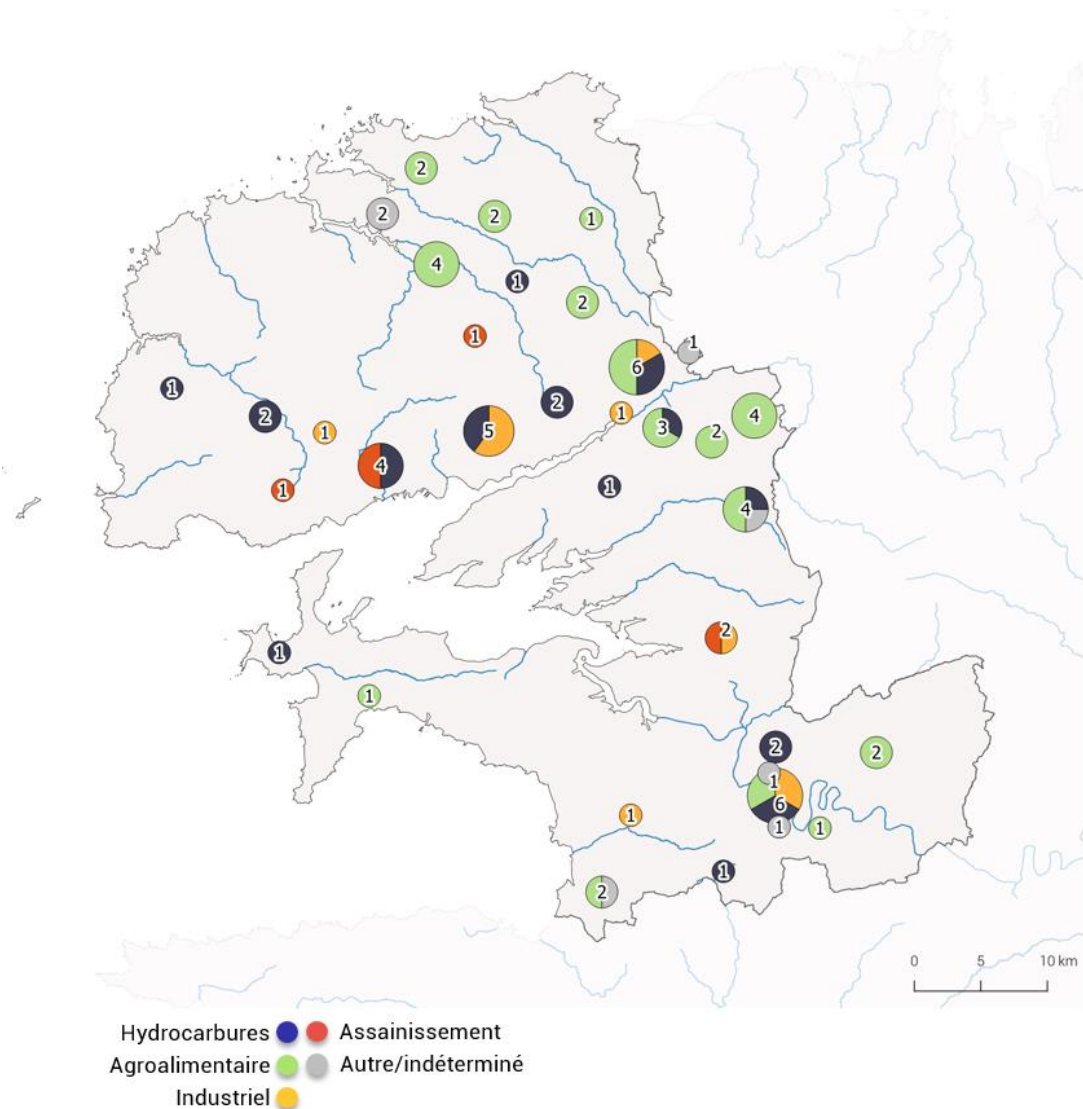
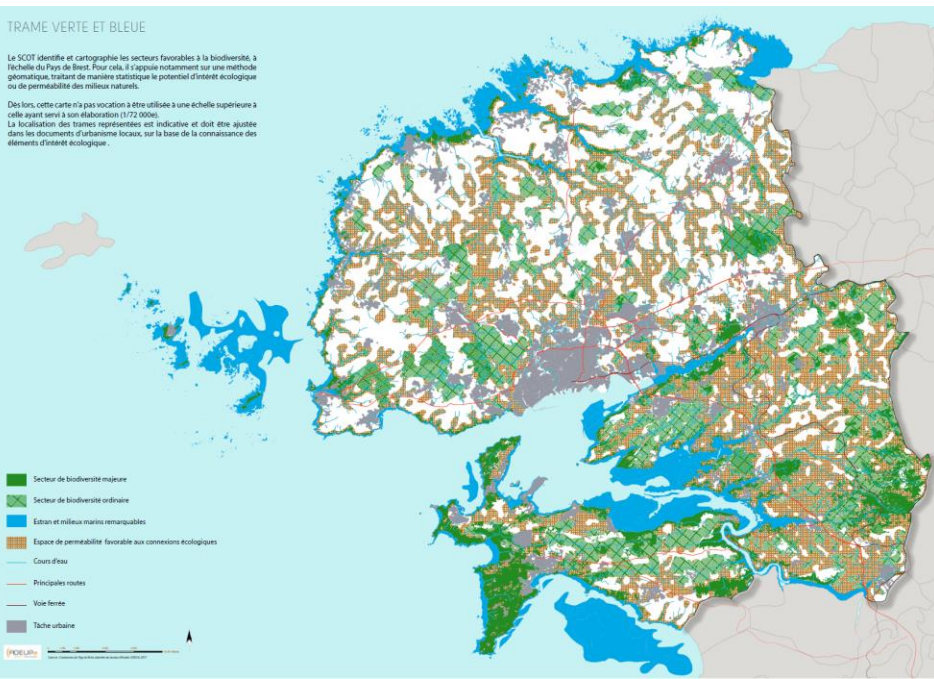
La biodiversité : un enchevêtrement d'espaces remarquables et de nature ordinaire

- L'étalement urbain, premier facteur d'érosion de la biodiversité
- Des pollutions, chroniques, diffuses ou accidentelles ayant un impact sur la qualité de l'eau et des milieux naturels
- Un gradient « sud-nord » dans la densité d'espaces naturels

TRAME VERTE ET BLEUE

Le SCOT identifie et cartographie les secteurs favorables à la biodiversité, à l'échelle du Pays de Brant. Pour cela, il s'appuie notamment sur une méthode géomatique, traitant de manière statistique le potentiel d'intérêt écologique ou de perméabilité des milieux naturels.

Des lors, cette carte n'a pas vocation à être utilisée à une échelle supérieure à celle ayant servi à son élaboration (1/72 000e).
La localisation des trames représentées est indicative et doit être ajustée dans les documents d'aménagement locaux, sur la base de la connaissance des éléments d'intérêt écologique.



0 5 10 km

Le SCoT* c'est notre affaire !
*Schéma de Cohérence Territoriale

**Séminaire
de diagnostic**

#2



Se situer :
LE PAYS DE BREST
AUJOURD'HUI

23 novembre 2021
8h45 - 14h
Champ de Foire à Plabennec

Merci de votre attention, et place aux ateliers !

Pays de Brest
PÔLE MÉTROPOLITAIN



AGENCE D'URBANISME DE BREST • BRETAGNE
18 rue Jean-Jaurès - 29200 BREST
Tél. 02 98 33 51 71

www.adeupa-brest.fr